



bed & breakfast . appartements

2024



**südtirol privat**

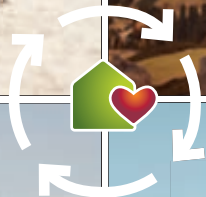
**Gastgeber mit Herz  
Host con passione**



Das ganze Jahr ...



... Südtirol erleben.



La magia dell'Alto Adige...



...incanta in ogni stagione.





**südtirol privat**

**Gastgeber mit Herz  
Host con passione**

## 4 Unterkünfte nach Ferienregion und Ort . Alloggi in base all'area vacanza e luogo

### Meran und Umgebung . Merano e dintorni 16

Algund Lagundo		App	Bauernhof Humblhof	22
Burgstall Postal		App.	Moar Lodge	18
Dorf Tirol Tirolo		App.	Villa Fortuna	19
		App.	Residence Immenhof	22
		App.	Weingut Linter	23
		App. B&B	Haus Nunnenmayr	24
		B&B	Haus Ortswies 36	24
		App. B&B	Gästehaus Ortswies 37	26
Hafing Avelengo		App.	Haus Wiesengrund 38	28
		App.	Edelweiss	21
		App. B&B	Unterwegerhof	29
Lana		App.	Residence Hoferhof	22
		App.	Jaufenblick	22
		App.	Kreuzwegerhof	23
		App.	Landhaus Schrentewein	27
		App. B&B	Garni Fernblick	30
Marling Marlengo		App. B&B	Untersilackerhof	31
		App. B&B	Haus Sonnegg	28
		App.	Zieglerhof	29
Meran Merano		App.	Bergmann Suites Meran	17
		App.	Alpimena der Villa Elisabeth	18
		App.	Living Apartments Morgenstern	23
		App.	Residence Neuhäuslhof	24
		App.	Rennweg 114	27
		B&B	Gästehaus Riglhof	27
		App.	Das Strichcode-Haus	28
Nals Nalles		App.	Vermietung Obermais	31
		App.	Haus Helga	30
Naturns Naturno		App.	Schwarzlehen	19
		App.	Haus Nikodemus	24
Partschins Parcines		App.	Ferienwohnungen Schnitzer	27
		B&B	Haus Kofler	30
Plaus		App.	Apartments Mayr	23
Schenna Scena		App.	Villa Alvarium	17
		App.	Dahoam Refugium	17
		App.	The View House - Goyen	17
		App.	Romy & Johannes Guesthouse	18
		App.	Haus Bernhard	20
		App.	Haus Rainegg	26
		B&B	Haus Sonnwend	28
	App.	Haus Wieser	29	

Schnals Senales		App. B&B	Appartements & Rooms Dorfblick	20
St. Leonhard/ Passeiertal S. Leonardo/ Val Passiria		App.	Haus Reimon	26
Tisens-Prissian Tiseno-Prissiano		App. B&B	Haus Frankenried	21
Ultental Val d'Ultimo		App.	Ferienappartements Eschenleit	21
		App.	Haus Grünfeld	21
		App.	Unterdurach	31
Vöran Verano		App.	Ferienwohnungen Alber Edith	18
		App.	Bergchalet Fuchsberger	19

### Bozen und Umgebung . Bolzano e dintorni 32

Mölten		App.	Haus Sonnschein	34
Meltina		App.	Tratter	34
		App. B&B	Haus Alpenrose	36
		B&B	Garni Reider	36
Ritten Renon		App. B&B	Haus Bauer	33
		App. B&B	Apartments by Bemelmans	33
		App. B&B	Haus Penzl 9	33
Sarntal Val Sarentino		App. B&B	Haus Rottensteiner	34
		App. B&B	Garni Hueber	36
Truden Trodona		App.	Gabrielli	36

### Südtiroler Weinstraße . Strada del Vino dell'Alto Adige 37

Andrian Andriano		App.	Haus Elefant	39
		App.	Ferienwohnungen Schönblick	43
Eppan Appiano		App.	Haus Zöschg	43
		App.	La Rosea Fine Living Apartments	39
		App.	Ferienwohnungen von Lutz	40
		App.	Ferienhaus Gschnell	42
		B&B	Kasererhof	42
Kaltern Caldaro		App.	Ferienwohnungen St. Michael	43
		App. B&B	Haus Stolz	43
		App. B&B	Landhaus Heinrich	40
Montan Montagna		App. B&B	Ansitz Strengherrnhof	40
		App.	Chalet Villa Laurin	42
Tramin Termeno		B&B	Berggasthof Dorfner	39
		App.	Ferienwohnungen Karin	42



**Brixen und Umgebung . Bressanone e dintorni** 44

Brixen und Umgebung	***** App.	Bergheim	45
Umgebung	***** App.	Fuchsmaurer	45
Bressanone e dintorni	***** B&B	Gästehaus Prader	46
	**** App. B&B	Haus Karin	47
	**** App.	Gästehaus Sonngruber	48
	** App.	Villa Floris	48
	** App.	Haus Kofler	48
Feldthurns	***** App.	Toni	46
Velturmo	***** App.	Kerschbaumer	47
Klausen/Umgebung	***** App.	Marialisa	45
Chiusa e dintorni	***** App. B&B	Haus Urban	46
Meransen	**** App. B&B	Bergdiamant	47
Maranza	** App.	Schupfe	48
Mühlbach	***** App.	Chalet Frieda	45
Rio Pusteria	**** App.	Schönblick	47

**Vinschgau . Val Venosta** 50

Latsch	**** App.	Schlossblick	51
Laces	***** App.	Haus von Spinn	51
Mals	**** App.	Punt	51
Malles	** App.	Haus Peer	52
Martelltal	** App.	Ferienwohnungen Auhaus	52
Val Martello	** App.	Ferienwohnungen Auhaus	52
St. Valentin a. H.	**** App.	Erika	52
San Valentino alla muta			

**Dolomitenregionen . Dolomiti** 54**Seiser Alm . Alpe di Siusi** 56

Kastelruth	**** App.	Apartments Elisir	56
Castelrotto	**** App. B&B	Paalhof	58
	** App.	Plattnerhof	58
	** App. B&B	Haus Ploner	59
	** App.	Haus Schieder	59
	**** App.	Villa Schönau	60
	** App.	Waldrand	60
Seis am Schlern	** App.	Villa Pircher	59
Siusi allo Sciliar	** App.	Haus Rabensteiner	59
	**** App.	Haus Thusnelda	60
	** App.	Wörndle	61
Seiser Alm	** Ferienhaus	Chalet Silvester Hütte	61
Alpe di Siusi	** Casa vacanza		
Völs am Schlern	**** App.	Haus Santner	56
Fiè allo Sciliar	**** App. B&B	Heidi Pigneter	57
	**** App. B&B	Gästehaus Pigneter	57

**Drei Zinnen . Tre Cime** 62

Innichen	***** B&B	Glinzhof	62
San Candido	** App.	Appartements Bachmann	64
	** App.	Patzleiner Rosmarie	66
	** App.	Sulzenbacher	67
Niederdorf	** App.	Crioli Dolomiti Lodge	62
Villabassa			
Sexten	**** App. B&B	Landhaus Summerer	63
Sesto	**** App.	Haus Barbara	64
	** B&B	Haus Geiger	65
	** App. B&B	Haus Hohenegg	65
	** App.	Haus Oberpauler	63
	** App.	Haus Schmiedhofer	66
	** App.	Schuischta	66
	** App.	Mountain Apartments	66
	** App.	Stabinger	67
	** App. B&B	Tschurtschenthaler	67
Toblach	**** App.	Apartments Eden	63
Dobbiaco	**** App.	Suite & Appartements Pichler	63
	** B&B	Gästehaus Hiasl	65



## 6 Unterkünfte nach Ferienregion und Ort . Alloggi in base all'area vacanza e luogo

### Dolomitenregionen . Dolomiti

#### Eggental . Val d'Ega 68

Deutschnofen Nova Ponente		App.	Haus Panorama	69
		App.	Waldhaus	69
Obereggen		App.	Bergwald Mille Fiori	68
Steinegg Collepietra		App.	Haus Tirol	69
Welschnofen Nova Levante		App.	Haus Girgenoy	68
		App. B&B	Haus Pichler	69

#### Kronplatz . Plan de Corones 70

Antholz Anterselva		App.	Haus Auerbrunn	72
		App.	Rousa little guesthouse	73
		App.	Haus Hellweger	75
		App. B&B	Haus Hölzl	75
		App.	Haus Judith	75
Bruneck Brunico		B&B	B&B Obermair	70
		App.	Andreas	70
		App. B&B	Hedone	71
		App.	Sambock Quarter	72
		App.	FW Complojer	73
		App.	Tamanhof	74
Olang Valdaora		App.	Beikircher	73
Gsieser Tal Val di Casies		App.	Haus Steinmair	74
Pfalzen Falzes		B&B	Baustadlhof	75
St. Lorenzen S. Lorenzo		App.	Messna Living	71
		App. B&B	Messnerwirt	71
St. Vigil Enneberg San Vigilio Marebbe		App.	Living Nature	71
		App.	Haus San Vigilio	72
Welsberg Monguelfo		App.	Gerda	73
		App.	Wiesenhof	74

#### Alta Badia 76

Badia Abtei		App.	Antorè	76
		App.	Ciasa Lisùra	77
La Villa Stern		App.	Chalet Prades Dolomiti Lodges	76
Pedrares		App.	Ciasa Wallis	77
St. Kassian S. Cassiano		App.	Ciasa Laoi	77
		App.	Serghela	77

#### Villnösstal . Val di Funes 78

Villnöss Funes		App.	Hilber	78
-------------------	--	------	--------	----

#### Gröden . Val Gardena 80

Lajen		App.	Apartments Haus Gabi	81
Laion		App.	Sonnleitn	82
		App.	Alpine Chalet Aurora Dolomites	83
		App.	Haus Sabine	85
St. Ulrich Ortisei		App.	Arbea	80
		App.	Apartments Mussner	84
		App.	Apartments Promenade	82
		App.	Dolina	83
Wolkenstein Selva		App.	Burvel	80
		App. B&B	Cudlea	81
		App.	Apartments La Pluma	81
		B&B	Mountain Chalet Pra Ronch	81
		App.	Sarteur	82
		App.	Clivia	83
		App. B&B	Villa Gabriella	84
		App.	Grohmann	84
		App.	Mauriz	84
St. Christina S. Cristina		App.	Apartments Tramont	85

#### Sterzing und Umgebung . Vipiteno e dintorni 86

Pfatsch/Wiesen Prati/Val di Vizze		B&B	Haus Helga	87
Ratschings Racines		App.	Haus Parigger	87

#### Ahrntal . Valle Aurina 88

Mühlwald Selva dei Molini		App. B&B	Das Land-Palais	89
------------------------------	--	----------	-----------------	----

#### Unsere Spezialisten . I nostri specialisti 8

	Der Wanderspezialist . <i>Lo specialista delle escursioni</i>	9
	Der Familienspezialist . <i>Lo specialista delle famiglie</i>	10
	Der Naturspezialist . <i>Lo specialista della natura</i>	11
	Der Bikespezialist . <i>Lo specialista della bike</i>	12
	Der Stadtspezialist . <i>Lo specialista della città</i>	13
	Der Winterspezialist . <i>Lo specialista dell'inverno</i>	14
	Der Haustierspezialist . <i>Lo specialista delle quattro zampe</i>	15



# 5 gute Gründe für einen Urlaub bei uns Kleinen

# 5 Una vacanza a casa della gente del posto: motivi a favore

1

## Privat und Persönlich: Das familiäre Urlaubsgefühl

Ja, wer bei unseren GastgeberInnen eincheckt, der schließt schon bei Ankunft Bekanntschaft mit waschechten SüdtirolerInnen. Denn persönliche Begegnungen machen schließlich den Unterschied zwischen Urlaub von der Stange und Urlaub, der zu Herzen geht.

## Intimo e familiare: la sensazione di casa – anche in vacanza

Chi trascorre una vacanza presso un host privato, fin dall'arrivo stringe amicizia con la gente del posto – veri conoscitori dell'Alto Adige. In fondo è proprio il contatto personale a fare la differenza tra una vacanza preconfezionata e una vacanza che riscalda il cuore.

2

## Urlaubsfreiheit

Die Zeit, die Sie bei den "südtirol privat" GastgeberInnen verbringen, ist Ihre Zeit. Denn in den privaten Unterkünften drängen keine Essenszeiten! Hier haben Sie jeden Tag ganz für sich – zum Ausspannen, Ausleben, Ausnutzen. So entdecken Sie Südtirol, wann und wie Sie es wollen!

## Libertà di vacanza

Il tempo che trascorrerete presso gli host privati dell'Alto Adige è tutto per voi. Qui potrete vivere ogni giorno dando ascolto ai vostri desideri: rilassandovi, sperimentando nuove esperienze, gustando fino in fondo la vostra vacanza. Per scoprire l'Alto Adige, quando e come desiderate!

3

## Echt, unverfälscht – typisch südtirolerisch!

Urlaub bei den Kleinen ist wohl das Authentischste, was man unternehmen kann – er bringt Sie mitten ins Geschehen: ins Leben Südtiroler Familien, ins Treiben Südtiroler Dörfer, in den Alltag der GastgeberInnen. Jede einzelne Unterkunft ist anders und auf seine eigene Weise typisch. Südtirolerisch eben.

## Vero, autentico: tipicamente altoatesino!

Una vacanza presso i piccoli host privati dell'Alto Adige è l'esperienza più autentica che si possa vivere. Vi catapulterà lì dove ogni giorno è una nuova emozione. Al centro della vita delle famiglie altoatesine, nel cuore del fermento dei borghi, nel mezzo della quotidianità dei proprietari di casa. Ognuno è unico nel suo genere e a suo modo tradizionale.

4

## Von Südtirolern zum Südtirol-Erleben

Wanderungen, Ausflüge, Shoppingtrips – egal, was Sie sich in Ihrem Urlaub vorgenommen haben, bei den GastgeberInnen von "südtirol privat" erhalten Sie die allerbesten Tipps aus erster Hand. Denn wer kann es schon besser wissen, als die SüdtirolerInnen selbst!

## Dalle famiglie altoatesine alla vita in Alto Adige

Passeggiate tra i monti, gite al lago, shopping sotto i portici. Qualsiasi siano i programmi per la vostra vacanza, il vostro host privato condividerà con voi i migliori consigli – quelli che solo la gente del posto può darvi.

5

## Urlaubswerte: Das Preis-Leistungsverhältnis

Natürlich spielt im Urlaub auch der Preis eine große Rolle. Niemand will schließlich zu viel ausgeben. Aber hier gibt's Entwarnung, denn ein solch stimmiges Verhältnis zwischen Preis und Leistung, wie's die GastgeberInnen von "südtirol privat" anbieten, gibt's anderswo nur selten.

## Il valore di una vacanza: il rapporto qualità - prezzo

Ovviamente anche il prezzo gioca un ruolo importante durante una vacanza. Nessuno in fondo vuole spendere più del necessario. Ma qui non c'è di che temere, perché un rapporto qualità - prezzo così equilibrato, come quello offerto dagli host privati, si trova di rado da altre parti.



# Unsere Spezialisten I nostri specialisti



## Geprüfte Qualität

Zahlreiche Unterkünfte von **südtirol privat** haben sich durch die Unterzeichnung eines Qualitätsversprechens zur Einhaltung zusätzlicher Qualitätskriterien verpflichtet. Serviceleistungen und Gastlichkeit werden in diesen Häusern regelmäßigen, anonymen Qualitätskontrollen unterzogen. Das gibt Ihnen, liebe Gäste, noch mehr Sicherheit bei Ihrer Urlaubsentscheidung.

## Ein unvergesslicher Urlaub für jeden...

Einige GastgeberInnen bieten Ihnen sogar noch mehr! Sie haben sich auf ein oder mehrere Urlaubsthemen spezialisiert, die Ihren Vorstellungen entspricht.

## Criteria di specializzazione

Numerose strutture di **südtirol privat** hanno scelto di dedicarsi con particolare impegno al tema della qualità. Accanto ai criteri qualitativi già applicati, prestano un'attenzione speciale anche all'ospitalità e alla fornitura di determinati servizi. Il soddisfacimento di questi ulteriori criteri di specializzazione viene verificato da continui controlli qualitativi anonimi. Una garanzia di sicurezza per l'ospite che sceglie **südtirol privat**.

## Una vacanza indimenticabile per ognuno...

Alcuni host privati offrono anche di più, e si sono specializzati in un aspetto della vacanza che rispecchia le loro passioni.





## Der Wanderspezialist . Lo specialista delle escursioni

- Frühaufsteherfrühstück  
(nur gültig bei Frühstücksangebot)
- Schuhtrockenraum mit Reinigungsmöglichkeit für Equipment
- 1 x wöchentlich begleitete Wandertour mit Wanderhighlight
- Wanderinfotheke mit ausführlicher Literatur, Wetterbericht, Tourenvorschläge, Programme in min. 2 Sprachen
- individuelle Tourenempfehlung
- Wanderrucksack im Verleih
- Nähe zu Wanderwegen
- *Colazione di prima mattina (nelle aziende B&B)*
- *Sala per l'asciugatura degli scarponi con lavaggio dell'attrezzatura*
- *1 escursione settimanale a tema*
- *Infoteca sulle escursioni con biblioteca, previsioni meteo, suggerimenti escursionistici. Programmi in min. 2 lingue*
- *Suggerimenti escursionistici personalizzati*
- *Zaini a noleggio*
- *Vicinanza ai sentieri*





- verkehrssichere Lage des Betriebes
  - geräumige Familienzimmer
  - Waschmöglichkeit integriert in den familiären Bereich
  - Baby- und kindgerechte Einrichtung (Wärmflasche, Hochstühle, Kinderbett)
  - Spielplatz im Freien
  - Gesellschaftsspiele, Kinderbücher
  - Aufenthaltsraum mit Kinderspielecke und großer Auswahl an funktionstüchtigem Spielzeug
  - Innenräume sind rauchfreie Zonen
- *Posizione lontana dal traffico*
  - *Ampie camere per famiglie*
  - *Possibilità di lavaggio biancheria integrata nell'area famiglie*
  - *Arredamento adatto a neonati e bambini (scalda biberon, seggioloni, lettini)*
  - *Parco giochi*
  - *Giochi di società, libri per bambini*
  - *Sala d'intrattenimento con angolo dei giochi e vasta scelta di giocattoli interattivi*
  - *Sale interne con divieto di fumo*







- Powerfrühstück mit Produkten regionaler Herkunft (nur gültig bei Frühstücksangebot)
- verschließbarer Raum für Räder
- Trockenmöglichkeit für Radbekleidung
- Waschplatz
- Serviceecke mit Werkzeug etc.
- Radinfotheke mit ausführlicher Literatur, Wetterbericht, Tourenvorschläge, Programme in mind. 2 Sprachen
- Nähe zu Bikewegen
- verfügt über Informationen zum nächsten Bikeverleih
- *Colazione power con prodotti regionali (nei B&B)*
- *Deposito biciclette con serratura*
- *Possibilità di asciugatura dell'abbigliamento da bici*
- *Lavaggio bici*
- *Angolo riparazioni con attrezzi, ecc.*
- *Infoteca sul ciclismo con biblioteca, previsioni meteo, suggerimenti escursionistici, programmi in 2 lingue*
- *Vicinanza alle piste ciclabili*
- *Informazioni sui punti di noleggio bicicletta più vicini*





- energieeffiziente, natürliche Bauform (Klimahaus B)
  - ruhige Lage, eingebettet in die Natur
  - anspruchsvolle, nachhaltige Architektur
  - Frühstück mit Südtiroler Qualitätsprodukten (nur gültig bei Frühstücksangebot)
  - Innenräume des Betriebes sind rauchfreie Zonen
- *Edificio naturale a efficienza energetica (CasaClima B)*
  - *Posizione tranquilla immersa nella natura*
  - *Architettura pregiata e sostenibile*
  - *Colazione con prodotti altoatesini di qualità (nelle aziende B&B)*
  - *Sale interne con divieto di fumo*







- Frühaufsteherfrühstück (nur gültig bei Frühstücksangebot)
  - Skiraum mit Skischuhtrockner und/oder Reinigungsmöglichkeit für Winterequipment
  - Trockenmöglichkeit für Skibekleidung
  - Winterinfotheke mit ausführlicher Literatur, Wetterbericht, Skipisten, Winterwanderungen, Skitouren, Langlaufen und anderen Wintersportmöglichkeiten in mind. 2 Sprachen
  - 1 x wöchentlich begleitete Winterwandertour
  - Nähe zu Skipisten und Winterwanderwegen
  - Information zum nächsten Wintersportequipment-Verleih (Rodel, Schlittschuh, Schneeschuhe, Ski...)
- *Colazione di prima mattina (nelle aziende B&B)*
  - *Sala per l'asciugatura degli scarponi con lavaggio dell'attrezzatura invernale*
  - *Sala per l'asciugatura della tenuta da sci*
  - *Infoteca con biblioteca, previsioni meteo, piste da sci, suggerimenti escursionistici ed escursioni sciistiche, da fondo e altri tipi di sport invernali, programmi in 2 lingue.*
  - *Escursioni personalizzati settimanali*
  - *Piste da sci e tracciati invernali nelle immediate vicinanze*
  - *Informazioni su vari noleggi di attrezzatura invernale (slittini, pattini, ciaspole, sci...)*





- Liegt in einer Stadt (Bozen, Leifers, Meran, Glurns, Klausen, Brixen, Bruneck, Sterzing)
- Gute Verkehrsanbindung zum Zentrum
- 1 x wöchentlich Stadtführung
- Kulturinfotheke mit ausführlicher Literatur zur jeweiligen Stadt sowie aktuellen Informationen zu Events, Öffnungszeiten der Geschäfte und typischen Gastronomiebetrieben in mindestens 2 Sprachen

- Si trova in una città (Bolzano, Laives, Merano, Glorenza, Chiusa, Bressanone, Brunico, Vipiteno)
- Buona connessione di trasporto al centro della città
- Visite guidate delle città settimanali
- Infoteca con letteratura dettagliata sulla relativa città così come informazioni attuali su eventi, orari d'apertura di negozi e imprese gastronomiche in almeno 2 lingue.







- Willkommens-Leckerli zur Begrüßung
  - Futter- und Wassernäpfe
  - Schlafplätze bzw. -betten für Haustiere
  - Kostenfreie Futter-Lagerung im Kühlschrank
  - Säckchen für Sauberkeit unterwegs
  - Infothek mit Hunde- und Katzenlektüre sowie tierischen Ausflugs-Tipps
  - Notfallnummern von Tierärzten in mind. zwei Sprachen
  - Frühstücksmöglichkeit beim Vierbeiner auf dem Zimmer oder in der Ferienwohnung, sofern dieser im Speisesaal nicht zugelassen ist (nur gültig bei Frühstücksangebot)
- *Bocconcini di benvenuto*
  - *Ciotole di cibo e d'acqua*
  - *Cucce e lettini per i vostri amici a quattro zampe*
  - *Conservazione gratuita del cibo in frigo*
  - *Sacchetti per i bisogni*
  - *Infoteca con letture su cani e gatti ed informazioni per gite a quattro zampe*
  - *Numeri di emergenza di veterinari in due lingue*
  - *Offerta colazione in camera o in appartamento per i vostri amici a quattro zampe, salvo che non possano trattenersi in sala da pranzo (nelle aziende B&B)*





# Meran und Umgebung Merano e dintorni

Das Beste aus Nord und Süd:  
Taltradition & Gletschergebirge

*Tutto il meglio da nord a sud:  
valli tradizionali e ghiacciai ad alta quota*







Appartements . Appartamenti

## Villa Alvarium



- Ruhe und (mediterrane) Erholung am Dorfrand
- Appartements (85 m<sup>2</sup> und 135 m<sup>2</sup>) mit Whirlpool
- voll verglaste Außenwände mit atemberaubendem Blick
- E-Bike Verleih gegen Gebühr freier Eintritt ins Freibad Schenna



- *pace e riposo (mediterraneo) sul confine meridionale del paese*
- *appartamenti (85 m<sup>2</sup> e 135 m<sup>2</sup>) con whirlpool*
- *pareti esterne completamente in vetro per un'incantevole vista*
- *noleggio biciclette elettriche a pagamento, ingresso libero per la piscina esterna di Scena*

Sabine Pflaum  
Schennastraße . Via Scena, 52  
I-39017 Schenna . Scena  
H (0049) 174 2765515  
H (0039) 335 8302634  
info@villa-alvarium.it

App 2 min 270-340 € 320-340 €  
App 6 max 320-380 € 340-380 €

www.villa-alvarium.it

550 m 10

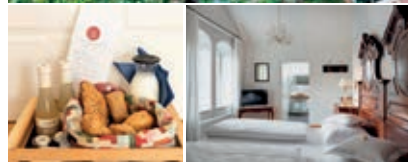


Appartements . Appartamenti

## Bergmann Suites Meran



- im Herzen der Kurstadt Meran
- Innenhof mit Garten und Terrasse
- Verleih von E-Bikes im Haus
- auf Wunsch: reichhaltiger Frühstückskorb



- *nel cuore della città termale di Merano*
- *cortile interno con giardino e terrazza*
- *noleggio biciclette elettriche in casa*
- *su richiesta: ricco cestino di colazione*

Katrin & Hannes Schnitzer  
Hallergasse . Via Haller, 36  
I-39012 Meran . Merano  
H (0039) 366 415 91 10

App 2 min 200 € 275 €  
App 4 max 360 € 450 €

info@villabergmann-meran.it

www.villabergmann-meran.it

325 m 16



Appartements . Appartamenti

## Dahoam Refugium



- ruhige, sonnige Panoramalage oberhalb Meran
- Gartenlandschaft mit idyllischem Naturbadeteich und holzbefuerter Außensauna
- Adults Only (ab 14 Jahre)
- anspruchsvolle, nachhaltige Architektur



- *posizione panoramica tranquilla e soleggiata sopra Merano*
- *giardino con un idilliaco laghetto naturale e sauna all'esterno riscaldata a legna*
- *Adults Only (da 14 anni)*
- *ottima architettura sostenibile*

Fam. Dossler-Brunner  
Pichlerstraße . Via Pichler, 26  
I-39017 Schenna . Scena  
H (0039) 349 508 67 53  
H (0039) 349 671 47 90  
info@dahoam.it

App 2 min 160-230 € 160-230 €  
App 4 max 248-350 € 248-350 €

www.dahoam.it

800 m 13



Ferienhaus . Casa vacanze

## The View House - Goyen



- 5 min. vom Dorfzentrum, direkt am Wanderweg
- Panorama-Dachterrasse mit Schwimmbad im Landpalais Goyenhof
- Täglicher Brötchenservice
- Private Spa im Chalet



- *5 min. dal centro del paese, direttamente sul sentiero escursionistico*
- *Terrazza con piscina sul tetto al Landpalais Goyenhof*
- *servizio pane quotidiano*
- *spa privato nello chalet*

Hofer Kurt  
Ifingerstraße . Via Ifinger, 52/A  
I-39017 Schenna . Scena  
T (0039) 0473 943 201  
H (0039) 338 162 00 64  
info@goyenhof.com

App 2 min 250 € 250 €  
App 6 max 800 € 600 €

www.chalet-goyenhof.com

700 m 6

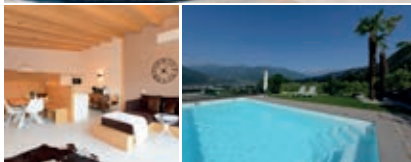


Appartements . Appartamenti

## Moar Lodge



- traumhafte Lage mit herrlichem Ausblick
- saisonaler Salzwasser Panoramapool
- luxuriöse und voll ausgestattete Appartements



- *posizione stupenda con una vista straordinaria*
- *piscina di acqua salata stagionale*
- *appartamenti lussuoriosi ed attrezzati completamente*

Klotz Pertoll Susanne  
Kirchweg, 12/A  
I-39014 Burgstall . Postal  
T +39 0473 291159  
H +39 335 604 35 49  
info@moarlodge.com

App	2 min	❄️	164-246 €	☀️	164-246 €
App	4 max	❄️	220-302 €	☀️	220-302 €

[www.moarlodge.com](http://www.moarlodge.com)

274 m 10

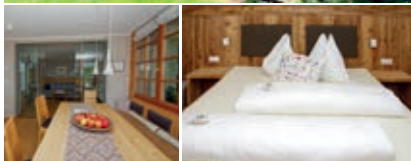


Appartements . Appartamenti

## Ferienwohnungen Alber Edith



- Garten mit Liegewiese, Spielplatz und Grillmöglichkeit
- Harmonisch und liebevoll eingerichtete Wohnungen
- mit eigener Terrasse und Balkon
- Tipps für Wanderungen und Radtouren



- *giardino con sdraio, parco giochi e la possibilità di grigliare*
- *appartamenti armonici ed arredati con amore*
- *con terrazza propria e balcone*
- *consigli preziosi per escursioni in montagna e tour in bicicletta*

Alber Edith  
Unterdorferweg . Via Unterdorf, 2  
I-39010 Vöran . Verano  
T (0039) 0473 278 282  
H (0039) 347 923 21 20  
info@alberedith.it

App	2 min	❄️	95 €	☀️	113 €
App	4 max	❄️	105 €	☀️	141 €

[www.alberedith.it](http://www.alberedith.it)

1.200 m 8



Ferienhaus . Casa Vacanza

## Romy & Johannes Guesthouse



- umgeben von Weingärten
- großzügiger und stilvoller Wohn- und Essbereich
- Wellness Garten, Outdoor-Bar
- Ausblick auf Meran und die Südtiroler Bergwelt



- *circondati da vigneti*
- *soggiorno e sala pranzo spaziosi ed eleganti*
- *giardino benessere, bar esterno*
- *vista su Merano e sulle montagne altoatesine*

Schneebacher Johannes  
Schennaerstraße . Via Scena 56 / 3  
I-39017 Schenna . Scena  
H (0039) 335 7740881

[guest@romy-johannes.com](mailto:guest@romy-johannes.com)
[www.romy-johannes.com](http://www.romy-johannes.com)

App	2 min	❄️	350-600 €	☀️	500-800 €
App	6 max	❄️	350-600 €	☀️	500-800 €

490 m 6

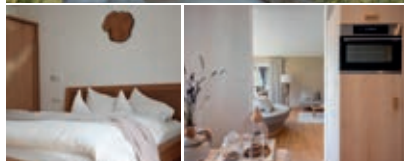


Appartements . Appartamenti

## Alpimena der Villa Elisabeth



- Dein Paradies der Entspannung
- zentrale, ruhige Lage im grünen Villenviertel Meran (5 Gehminuten zum Zentrum)
- Gesundheit und Wellness-Treatments
- großzügige Apartment-Suiten mit hochwertigen Naturmaterialien



- *il tuo paradiso del relax*
- *posizione centrale e tranquilla in un quartiere residenziale di Merano (5 minuti a piedi per il centro)*
- *trattamenti benessere*
- *appartamenti spaziosi realizzati con materiali naturali di alta qualità*

Familie Nagler  
G. Parini Straße . Via G. Parini, 4/A  
I-39012 Meran . Merano  
T (0039) 0473 237 342

[info@freiheim.it](mailto:info@freiheim.it)
[www.freiheim.it](http://www.freiheim.it)

App	2 min	❄️	189-280 €	☀️	189-280 €
App	4 max	❄️	309-400 €	☀️	309-400 €

325 m 8



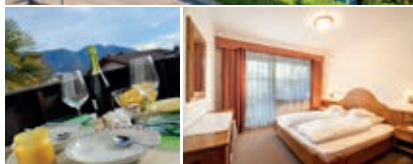


Appartements . Appartamenti

## Villa Fortuna



- zentrale Lage in Dorf Tirol
- gemütlicher Garten zum Verweilen
- auf Wunsch: heiltherapeutische Massagen
- Panoramablick über Meran



- *posizione centrale a Tirolo*
- *giardino accogliente per rilassarsi*
- *su richiesta: massaggi terapeutici*
- *vista panoramica su Merano*

Hannelore Gufler  
Lingweg . Via Ling, 14/A  
I-39019 Dorf Tirol . Tirolo  
T (0039) 0473 925 660

info@villa-fortuna.it

[www.villa-fortuna.it](http://www.villa-fortuna.it)

App	2 min	☀️	95 €
App	4 max	☀️	130 €

🏠 450 m 🛏️ 12



Ferienhaus . Casa vacanza

## Bergchalet Fuchsberger



- Ferienhaus in Holzbauweise zur alleinigen Nutzung
- Garten mit Liegestühlen und Gasgrill
- Bike- & Wandertouren direkt ab Haus
- 5 Min. zur neuen Bergstation der Seilbahn Vöran
- *casa vacanza costruita in legno a uso esclusivo*
- *giardino con sdrai e barbeque a gas*
- *escursioni a piedi e con bike direttamente da casa*
- *5 min. dalla nuova funivia di Verano*



Helene Fuchsberger  
Seilbahnstraße . Via Funivia, 2  
I-39010 Vöran . Verano  
H (0039) 320 192 91 56

info@bergchalet.it

[www.bergchalet.it](http://www.bergchalet.it)

App	2 min	❄️	460 €	☀️	360 €
App	8 max	❄️	500 €	☀️	400 €

🏠 1.200 m 🛏️ 8



Appartements . Appartamenti

## Schwarzlehen



- zwischen weiten Grünflächen und historischen Bauernhöfen
- Einrichtung überzeugt mit klaren Linien und Sauberkeit
- Brötchenservice auf Wunsch
- Biopool mit Liegewiese



- *Tra le ampie superfici verdi e le storiche masserie*
- *arredamento accattivante grazie alle sue linee chiare e pulite*
- *servizio "pane fresco" su richiesta*
- *piscina biologica con giardino per sdraiarsi*

Christof Linter  
Tschirland . Cirlano, 16  
I-39025 Naturns . Naturno  
T (0039) 0473 667 518  
H (0039) 328 21 89 572  
info@schwarzlehen.com

[www.schwarzlehen.com](http://www.schwarzlehen.com)

[www.cirna.eu](http://www.cirna.eu)

App	2 min	❄️	84-145 €	☀️	84-145 €
App	6 max	❄️	160-257 €	☀️	160-257 €

🏠 550 m 🛏️ 12



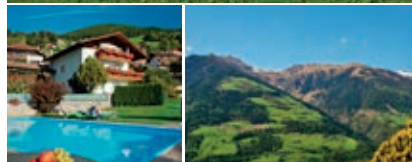


Appartements · Appartamenti

## Haus Bernhard



- umgeben von Obstgärten
- traumhafter Blick ins Tal
- schöner Garten mit Blumen, Liegewiese und Schwimmbad
- ideale Ausgangsposition für Natur- und Wanderliebhaber



- *immerso tra i frutteti*
- *meravigliosa vista sulla valle*
- *bel giardino con fiori variopinti, sdraio e piscina*
- *posizione ideale per gli amanti della natura e delle escursioni*

Gerlinde Müller  
Verdins Dorf · Via al Paese di Verdins, 25  
I-39017 Schenna · Scena

T (0039) 0473 949 474

H (0039) 349 357 99 51

gerlinde.mueller@rolmail.net

App 2 min 70-80 € 65-78 €

App 4 max 85-98 € 85-95 €

[www.haus-bernhard.it](http://www.haus-bernhard.it)

840 m 16

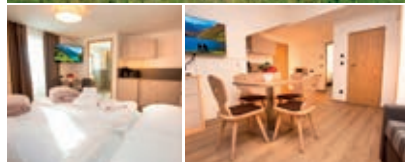


Bed & Breakfast  
Appartements · Appartamenti

## Appartements & Rooms Dorfblick



- sonnige Lage mitten im Schnalstal
- neue rustikal-moderne Einrichtung
- hauseigene Sauna mit Ruheraum
- ideal für aktiven Wander- und Skiurlaub



- *posizione soleggiata nella Val Senales*
- *nuovo arredamento rustico-moderno*
- *sauna interna con sala relax*
- *ideale per escursioni e per sciare*

Rainer Thomas  
Vernagt · Vernago, 82  
I-39020 Schnals · Senales  
H (0039) 348 283 62 16

info@dorfblick.bz.it

[www.dorfblick.bz.it](http://www.dorfblick.bz.it)

B&B 39-55 € 39-55 €

App 2 min 89-115 € 89-115 €

App 4 max 109-145 € 109-145 €

1.650 m 12





Appartements . Appartamenti

## Edelweiss



- direkt am Ski- und Wandergebiet Meran 2000
- Suedtirol Guest Pass (Mobilcard) kostenlos
- Brötchenservice
- autofreier Urlaub möglich



- immediato all'area escursionistica e sciistica "Merano 2000"
- Suedtirol Guest Pass (Mobilecard) incluso
- servizio pane fresco
- possibilità di rinunciare all'auto

Brigitte Egger-Kritzinger  
Falzebenstraße . Via Falzeben, 208  
I-39010 **Hafing . Avelengo**  
T (0039) 0473 279 401

info@appartments-edelweiss.com

[www.appartments-edelweiss.com](http://www.appartments-edelweiss.com)

App	2 min	☁	82-98 €	☀	80-91 €
App	5 max	☁	139-152 €	☀	137-145 €

🏠 1.660 m 🛏 16

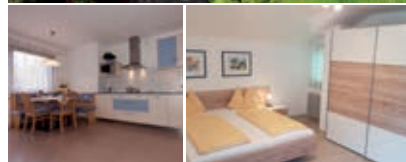


Appartements . Appartamenti

## Ferienappartements Eschenleit



- nur 10 Min. zum Skigebiet Schwemmalm und 25 Minuten von der Kurstadt Meran entfernt
- Liegewiese mit Grillgelegenheit
- renovierte Appartements
- Blick auf die Bergwelt



- 10 min. di distanza dall'area sciistica Schwemmalm e 25 min. dalla città termale di Merano
- ampio giardino l'attrezzatura per il grill
- appartamenti ristrutturati
- panorama sulle montagne

Katharina Tumpfer  
Tiefgass, 2  
I-39010 **St. Pankraz/Ulten**  
**S. Pancrazio/Val d'Ultimo**  
H (0039) 333 907 00 96

info@eschenleit.it

[www.eschenleit.it](http://www.eschenleit.it)

App	2 min	☁	78-84 €	☀	84-94 €
App	4 max	☁	98-104 €	☀	104-114 €

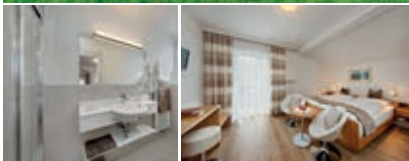
🏠 736 m 🛏 4

Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Frankenried



- sonnig und ruhig, am Dorfrand
- gut eingerichtete Ferienwohnung mit Waschmaschine, Backofen
- Wander- und Mountainbike-wege direkt vor der Haustür
- vitales Frühstück mit einheimischen Produkten



- posizione soleggiata e tranquilla, ai confini del paese
- appartamento ben arredato con lavatrice e forno
- sentieri per escursioni e mountain bike davanti casa
- colazione, ricca di energie, con prodotti nostrani

Knoll Adelheid  
Burgal . Via Burgal, 10  
I-39010 **Tisens . Tesimo**  
T (0039) 0473 920 581  
H (0039) 340 55 76 389  
info@frankenried.com

[www.frankenried.com](http://www.frankenried.com)

B&B		☁	38 €	☀	42 €
App	2 min	☁	72 €	☀	72 €
App	4 max	☁	80 €	☀	80 €

🏠 630 m 🛏 10



Appartements . Appartamenti

## Haus Grünfeld



- am Dorfeende gelegen (1 km zum Ortskern)
- ausreichend Parkmöglichkeit
- gelebte Gastfreundschaft für unbeschwerten Urlaub
- Brötchenservice auf Wunsch!



- Ai bordi del paese (1 km dal centro del paese)
- numerosi posteggi auto
- atmosfera calda e accogliente per una spensierata vacanza
- servizio "pane fresco" su richiesta

Marlene Kofler Gamper  
Haus Grünfeld . Casa Grünfeld, 301  
I-39016 **St. Walburg/Ulten**  
**S. Valburga/Val d'Ultimo**  
T (0039) 0473 795 422  
H (0039) 339 7938846  
info@gruenfeld.it

[www.gruenfeld.it](http://www.gruenfeld.it)

App	2 min	☁	66-83 €	☀	66-83 €
App	4 max	☁	110-120 €	☀	112-118 €

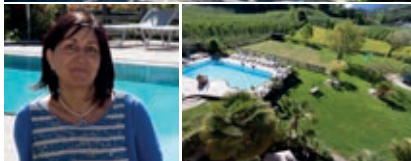
🏠 1.190 m 🛏 8

★★★

Appartements . Appartamenti

Residence  
Hoferhof

- Paradies für Familien, Paare und Tierliebhaber
- Garten mit Pool, Spielplatz und Streichelzoo
- neuwertig eingerichtete Apartments
- Harmonie im ganzen Haus



- *paradiso per famiglie, coppie ed amanti degli animali*
- *giardino con piscina, parco giochi ed zoo accanto a casa*
- *appartamenti forniti di nuovi mobili*
- *senso di armonia in tutta la casa*

Fam. Frei  
Zehentweg . Via delle Decime, 12  
I-39011 Völlan/Lana . Foiana/Lana  
T (0039) 0473 568 080  
T (0039) 0473 568 165  
info@hoferhof.net

App	2 min	☀️	75 €
App	6 max	☀️	155 €

www.hoferhof.net

🏠 600 m 🛏️ 22

★★★

Appartements . Appartamenti

Bauernhof  
Humbelhof

- zwischen Gartenruhe und Kurstadtnähe
- familiäres Urlaubsambiente am Hof
- hauseigene Produkte
- AlgundCard Plus inbegriffen



- *Tra tranquillità del giardino e pochi passi dalla città termale*
- *atmosfera familiare del maso*
- *prodotti fatti in casa*
- *LagundoCard Plus incluso*

Fam. Theiner Hannes  
Mitterplars . Plars di Mezzo, 16  
I-39022 Algund . Lagundo  
T (0039) 0473 448 687

App	2 min	☀️	55 €
App	6 max	☀️	135 €

humbelhof@gmail.com

www.humbelhof.com

🏠 365 m 🛏️ 12

★★★

Appartements . Appartamenti

Residence  
Immenhof

- sonnige Panoramalage am Bike-Weg (Bikeraum)
- 8 Gehminuten zum Stadtzentrum Merans
- kostenfreie Bonusleistungen: Brötchenservice, Garagenstellplatz, Genuss-Marendekorbo
- MeranCard gratis



- *posizione panoramica e soleggiata sulla pista ciclabile*
- *8 minuti a piedi al centro storico di Merano*
- *vantaggi bonus gratuiti: servizio pane fresco, parcheggio in garage, cestino gustoso con prodotti tipici tirolesi*
- *MeranCard gratuito*

Fam. Franz & Maria Rohrer-Wallnöfer  
Zenobergstr . Via Monte San Zeno, 11  
I-39019 Dorf Tirol . Tirolo  
T (0039) 0473 237 301  
H (0039) 339 485 10 07  
info@immenhof.it

App	2 min	☀️	60-150 €	☀️	60-150 €
App	6 max	☀️	70-150 €	☀️	70-170 €

www.immenhof.it

🏠 420 m 🛏️ 13

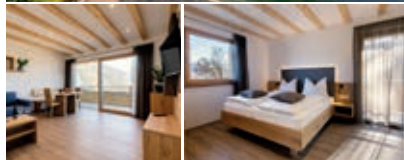
★★★

Appartements . Appartamenti

## Jaufenblick



- komplett neu errichtetes Haus mit stilvoll eingerichteten Appartements
- große Terrassen und Liegewiese mit traumhaften Panorama
- 5 Min. vom Dorfzentrum, direkt am Wanderweg
- Insider Tipps aus erster Hand



- *casa completamente risanata con appartamenti arredati con stile*
- *ampia terrazza e prato per sdraiarsi con panorama mozzafiato*
- *5 min. dal centro del paese, direttamente sul sentiero escursionistico*
- *suggerimenti di prima mano*

Fam. Heinz Manuel  
Völlanerweg . Via Foiana, 11  
I-39011 Lana/Völlan . Lana/Foiana  
H (0039) 335 661 04 12

App	2 min	☀️	89-159 €	☀️	89-159 €
App	6 max	☀️	99-220 €	☀️	99-220 €

info@jaufenblick.it

www.jaufenblick.it

🏠 500 m 🛏️ 24





Appartements . Appartamenti

## Kreuzwegerhof



- umgeben von Apfel- und Weingärten
- Natur- und heimatverbundene Gastgeberin
- Mitgliedsbetrieb MobilCard Südtirol
- gut sortierte Wanderbibliothek



- *circondato da meleti e vigneti*
- *padrona di casa è un'amante della natura e della patria*
- *partner MobilCard Alto Adige*
- *biblioteca fornita al tema escursioni*

Fam. Nock Wolf  
St. Agathaweg . Via S. Agatha, 12  
I-39011 Lana  
T (0039) 0473 562 894  
H (0039) 348 0833735  
info@kreuzwegerhof.com

App 2 min 90-125 € 95-125 €  
App 4 max 120-180 € 125-180 €

[www.kreuzwegerhof.com](http://www.kreuzwegerhof.com)

320 m 14

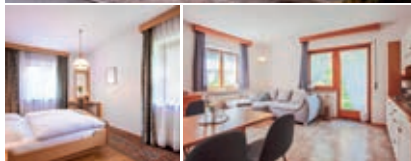


Appartements . Appartamenti

## Apartments Mayr



- ruhige aber zentrale Lage
- Wohnungen in verschiedenen Größen mit Balkon oder Garten
- großer Garten zum Entspannen
- Wander- und Radwege, sowie Seilbahnen in der Nähe



- *posizione centrale, ma tranquilla*
- *appartamenti di diverse dimensioni con balcone o giardino*
- *ampio giardino per rilassarsi*
- *percorsi per bici e per camminate, nonché funivie nelle vicinanze*

Mayr Martina  
Dorf . Paese, 6  
I-39025 Plaus  
H (0039) 340 491 40 60

info@mayr-apartments.it

[www.mayr-apartments.it](http://www.mayr-apartments.it)

App 2 min 80 € 75 €  
App 4 max 105 € 100 €

520 m 11

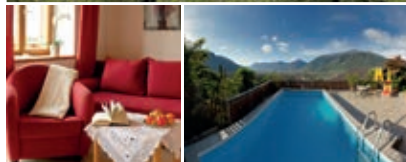


Appartements . Appartamenti

## Weingut Linter



- unverbauter Blick auf das Meraner Land
- 10 Gehminuten zum Ortskern
- Weinverkostungsabende mit selbstgekeltertem Wein
- Hofladen mit landwirtschaftlichen Produkten



- *sguardo senza ostacoli sulla valle di Merano*
- *in 10 min. a piedi fino a Merano*
- *degustazione di vini di produzione propria*
- *negozietto con prodotti tipici*

Fam. Mulser-Linter  
Zenoberg . Monte San Zeno, 20  
I-39019 Dorf Tirol . Tirol  
H (0039) 338 641 25 18  
T (0039) 0473 234 775  
info@appartement-linter.com

App 2 min 30-120 € 30-120 €  
App 4 max 30-130 € 30-130 €

[www.appartement-linter.com](http://www.appartement-linter.com)

380 m 10



Appartements . Appartamenti

## Living Apartments Morgenstern



- ruhige und zentral gelegen
- neue, moderne Apartments
- Tipps zur Freizeitgestaltung direkt vom Gastgeber
- Grill- & Törggeleabende als Highlight



- *posizione tranquilla e centrale*
- *appartamenti nuovi e moderni*
- *consigli utili per trascorrere al meglio il tempo libero*
- *attrazione: serate di griglia e autunnali del "Törggelen"*

Fam. Raffl  
Winkelweg . Via Winkel, 43A  
I-39012 Meran . Merano  
T (0039) 0473 234 469  
H (0039) 338 971 62 90  
morgensternapp@hotmail.com

App 2 min 90 € 128 €  
App 5 max 90 € 166 €

[www.ferienwohnung-meran.it](http://www.ferienwohnung-meran.it)

350 m 10

★★★

Appartements · Appartamenti

Residence  
Neuhäuslhof

- sonnige Panoramalage
- stilvolle Ein- oder Zweiraumferienwohnungen
- solarbeheiztes Freibad mit Liegewiese
- Verkaufsraum mit hausgemachten Köstlichkeiten



- *immerso nel soleggiato panorama*
- *appartamenti eleganti con una camera o due camere*
- *giardino con piscina all'aperto riscaldata ad energia solare*
- *area vendita con prelibatezze fatte in casa*

Fam. Innerhofer  
Plantastraße · Via Planta, 2/A  
I-39012 Meran · Merano  
T (0039) 0473 230 389  
F (0039) 0473 277 623  
info@neuhaeuslhof.com

App	2 min	☀️	110-225 €	☀️	100-230 €
App	4 max	☀️	170-285 €	☀️	160-290 €

www.neuhaeuslhof.com

🏠 380 m 🛏️ 18

☀️☀️☀️

Appartements · Appartamenti

Haus  
Nikodemus

- ruhige und dennoch zentrale Lage
- freier Eintritt in das Erlebnisbad Naturns (Frei- u. Hallenbad, Sauna)
- MeranCard inklusive (freie Fahrt mit Zug und Bus)
- auf Wunsch: frischer Brötchenservice



- *Posizione tranquilla, ma centrale*
- *Ingresso gratuito alla piscina avventura di Naturno (piscina esterna e interna, sauna)*
- *MeranCard inclusa (viaggi gratuiti in treno e autobus)*
- *su richiesta: servizio panini*

Mayr Roswitha  
Hauptstraße · Via Principale, 27  
I-39025 Naturno · Naturno  
H (0039) 366 477 76 81

App	2 min	☀️	100-130 €	☀️	100-130 €
App	4 max	☀️	140-180 €	☀️	140-180 €

info@nikodemus.it

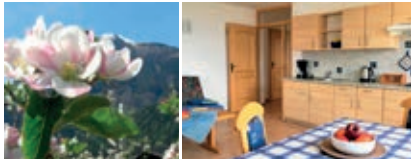
www.nikodemus.it

🏠 554 m 🛏️ 6

☀️☀️☀️

Bed & Breakfast  
Appartements · AppartamentiHaus  
Nunnenmayr

- umgeben von eigenen Obstanlagen
- Grillmöglichkeit
- wöchentliche Wander- und Veranstaltungstipps
- Frühstück mit hausgemachten Produkten



- *circondato dai propri frutteti*
- *barbecue*
- *consigli settimanali per escursioni ed eventi*
- *colazione con prodotti fatti in casa*

Wopfner Franz  
Haslacherstraße · Via Aslago, 47  
I-39010 Dorf Tirol · Tirol  
T (0039) 0473 923 601

B&B		☀️	42 €	☀️	42 €
App	2 min	☀️	78 €	☀️	78 €
App	3 max	☀️	120 €	☀️	120 €

info@nunnenmayr.com

www.nunnenmayr.com

🏠 600 m 🛏️ 6

☀️☀️☀️

Bed &amp; Breakfast

Haus  
Ortswies 36

- umgeben von Obstwiesen, in sehr ruhiger Lage
- 5 Gehminuten zum Zentrum
- Frühstück auf Panoramaterrasse mit Blick aufs Etschtal
- Abholservice beim Bahnhof



- *in una posizione molto tranquilla, circondata da frutteti*
- *a soli 5 minuti a piedi al centro*
- *colazione sulla terrazza panoramica con vista meravigliosa sulla Val d'Adige*
- *servizio navetta dalla stazione*

Paulina Schweigl  
Haslachstraße · Via Aslago, 36  
I-39019 Dorf Tirol · Tirol  
T (0039) 0473 923 535

hausortswies36@rolmail.net

www.ortswies36.com

B&amp;B ☀️ 32-38 €

🏠 642 m 🛏️ 13



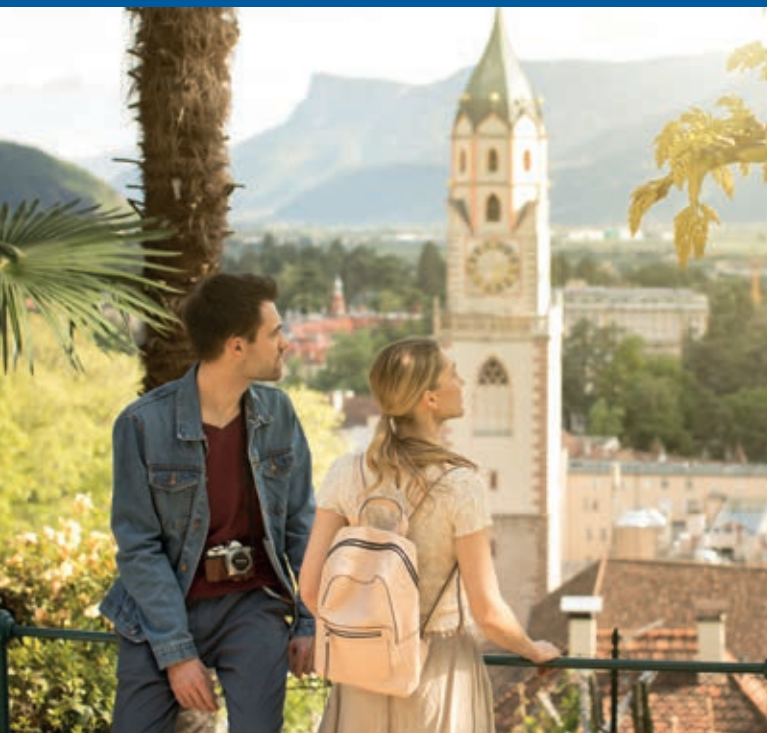
# Auf den Spuren des Apfels

A passeggio tra  
i meleti



[suedtirolerapfel.com/apfelfuehrungen](https://suedtirolerapfel.com/apfelfuehrungen)  
[melaaltoadige.com/visite-guidate](https://melaaltoadige.com/visite-guidate)





☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Gästehaus Ortswies 37



- sehr ruhig gelegen, mitten in den Obstplantagen
- Hauswanderung mit Chef
- reichhaltiges Frühstückbuffet mit hausgemachten Marmeladen
- gemütliche Grillabende



- *posizione molto tranquilla, nel mezzo delle distese di frutteti*
- *escursioni con il padrone di casa*
- *ricca colazione a buffet con marmellate fatte in casa*
- *grigliate serali accompagnate*

Schnitzer Erika  
Haslachstraße . Via Aslago, 37  
I-39019 Dorf Tirol . Tirolo  
T (0039) 0473 923 573  
H (0039) 335 606 92 51  
info@ortswies37.it

B&B	2	36-45 €	36-45 €
App	2 min	64-85 €	64-85 €
App	4 max	112-140 €	112-140 €

www.ortswies37.it

600 m 13

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Haus Rainegg



- Garten mit Liegewiese und gemütlicher Sitzcke
- einzigartiger Blick auf Meran
- gemütliche Ferienwohnungen
- hilfsbereite, zuvorkommende Art der Gastgeberin



- *giardino con sdraio e sedie di giardino*
- *vista impareggiabile su Merano*
- *appartamenti accoglienti*
- *modi affabili e gentili della padrona di casa*

Fam. Innerhofer  
Schennastraße . Via Scena, 42  
I-39017 Schenna . Scena  
T (0039) 0473 945 691  
H (0039) 347 7652769  
rainegg@rolmail.net

App	2 min	75-85 €	75-85 €
App	3 max	95-115 €	95-115 €

www.rainegg.com

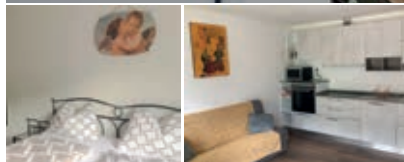
600 m 12

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Haus Reimon



- 10 Minuten vom Ortskern entfernt
- Garten mit Liegestühlen und kleinem Pool
- tierliebe Unterkunft
- auf Wunsch: Kinderbetreuung & Italienisch-Sprachkurs



- *a soli 10 minuti dal centro*
- *giardino con sedie a sdraio e piccola piscina*
- *alloggi adatti agli animali domestici*
- *su richiesta: assistenza bambini e corso di lingua italiana*

Fauner Tatiana Maria  
Happergweg . Via Happerg, 31  
I-39015 St. Leonhard/Val Passiria  
S. Leonardo/Val Passiria  
H (0039) 342 713 18 74  
stregadelnoce@gmail.com

App	2 min	120 €	120 €
App	6 max	160 €	160 €

hausreimon.vacation-bookings.com

700 m 5



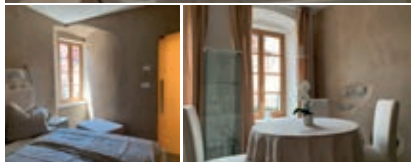


Appartements . Appartamenti

## Rennweg 114



- Kleinwohnungen in der Altstadt von Meran
- für max. 2 Personen, auch gerne mit Hund und Baby
- mit Achtsamkeit saniert, mit Aufzug und Kühlanlage
- Partner Terme Meran



- *mini appartamenti nel centro storico di Merano*
- *per max. 2 persone, anche con cane e bebè*
- *risanato con cura, con ascensore e sistema di raffreddamento*
- *partner Terme Merano*

Lydia Benedetti  
Rennweg . Via delle Corse, 114  
I-39012 Meran . Merano  
T (0039) 0473 239 233  
H (0039) 351 880 31 36  
info@rennweg114.it

App 2 min 99-176 € 110-176 €

[www.rennweg114.it](http://www.rennweg114.it)

325 m 16



Bed &amp; Breakfast

## Gästehaus Righhof



- 2 km zum Stadtzentrum
- nachhaltige Energie durch Solar- & Photovoltaikanlage
- Liegewiese mit Schwimmbad
- Frühstücksbuffet mit selbstgemachten Marmeladen und Früchten aus dem Hofgarten



- *2 km di distanza dal centro*
- *energia rinnovabile con impianto solare e fotovoltaico*
- *giardino con piscina all'aperto*
- *buffet per la colazione con marmellate fatte in casa e frutti raccolti nel cortile privato*

Egger-Flarer Marianna  
Schotterwerkstraße . Via della Cava, 15  
I-39012 Meran . Merano  
T (0039) 0473 239 412  
H (0039) 347 578 51 08  
info@righhof.it

B&B 39-41 €

[www.righhof.it](http://www.righhof.it)

300 m 12



Appartements . Appartamenti

## Ferienwohnungen Schnitzer



- sonnig und ruhig gelegen
- wenige Minuten vom Dorfkern
- Balkon mit Blick auf die Berge
- Erholung zwischen Obstanlagen, Dreitausender und Naturpark



- *posizione soleggiata e tranquilla*
- *a soli pochi metri di distanza dal cuore del paese*
- *balcone con vista sulle montagne*
- *relax tra frutteti, cime che toccano i tremila metri e parco naturale*

Schnitzer Heinrich  
Geroldstraße . Via Gerold, 24  
I-39020 Rabland/Partschins  
Rablà/Parcines  
T (0039) 0473 968 130  
mail@fewo-schnitzer.info

App 2 min 62-99 € 62-95 €

App 4 max 85-120 € 82-115 €

[www.fewo-schnitzer.info](http://www.fewo-schnitzer.info)

525 m 10



Appartements . Appartamenti

## Landhaus Schrentewein



- Platz zum Wohnen, Raum zum Wohlfühlen
- Urlaub im Herzen der Natur: familiär und herzlich
- Genussmomente am Hof
- Liebe zum Bauernleben hautnah spüren



- *spazio per vivere, ambiente per il benessere e la salute*
- *in mezzo al cuore della natura: atmosfera familiare e calorosa*
- *momenti di piacere sul maso*
- *sperimentare dal vivo la passione per la vita contadina*

Familie Karnutsch-Prantl  
Brandisweg . Via Brandis, 12  
I-39011 Lana  
T (0039) 0473 562 107  
H (0039) 333 15 00 531  
info@schrenteweinhof.com

App 2 min 65-90 € 70-100 €

App 4 max 85-130 € 85-150 €

[www.schrenteweinhof.com](http://www.schrenteweinhof.com)

320 m 18

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Sonnegg



- inmitten von Obstwiesen
- auf Wunsch: Frühstück oder Brötchenservice
- familiäre, herzliche Atmosphäre
- MeranCard: ganzjährig kostenlos!



- *tra una miriade di frutteti*
- *su richiesta: colazione oppure servizio di "pane fresco"*
- *atmosfera famigliare, calorosa*
- *MeranCard: gratuitamente tutto l'anno!*

Hözl Thomas  
Lebenbergerstraße, 7  
I-39020 Marling . Marleno  
T (0039) 0473 447 047  
H (0039) 340 743 23 90  
info@sonnegg.it

B&B	1	☀️	45-60 €	☀️	40-55 €
App	2 min	☀️	85-100 €	☀️	77-95 €
App	6 max	☀️	154-164 €	☀️	139-164 €

www.sonnegg.it

🏠 330 m 🛏️ 16

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast

## Haus Sonnwend



- sonnige, ruhige Lage mit Panoramablick
- Wanderwege, Waalwege, Seilbahn in der Nähe
- Zimmer mit TV, DU/WC, Balkon und Frühstücksbuffet
- Parkplatz



© TV Schenna - H.Rier

- *posizione soleggiata e tranquilla con vista panoramica*
- *sentieri di montagna, sentieri delle rogge, vicino alla funivia*
- *camere con TV, doccia/WC, balcone e colazione a buffet*
- *parcheggio*

Fam. Oetl Kuppelwieser  
Ifingerstraße . Via Ifinger, 45  
I-39017 Schenna . Scena  
T (0039) 0473 945 944  
H (0039) 333 210 84 04  
sonnwend@rolmail.net

B&B	1	☀️	38-41 €
-----	---	----	---------

www.sonnwend.schenna.com

🏠 715 m 🛏️ 9

☀️☀️☀️ Ferienhaus . Casa vacanza

## Das Strichcode-Haus



- mitten in der Kurstadt Meran
- direkt an der Winterpromenade und dem Sissispazierweg
- absolute Ruhe
- einzigartiges kleines Haus



- *nel cuore dalla città termale di Merano*
- *direttamente lungo la Passeggiata d'Inverno e il Sentiero di Sissi*
- *pace assoluta*
- *casetta unica*

Fam. Da Corte  
Gartenweg . Via Giardini, 6  
I-39012 Meran . Merano  
H (0039) 335 825 24 84  
H (0039) 333 355 60 48  
jeremydc13@yahoo.de

App	2 min	☀️	120 €	☀️	120 €
App	4 max	☀️	181 €	☀️	181 €

www.strichcodehaus.com

🏠 325 m 🛏️ 4

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Haus Wiesengrund 38



- ruhig gelegen, aber zentral mittendrin
- herzliches Ambiente
- Garten mit Liegewiese und gemütlicher Sitzcke



- *immersa nella quiete, ma centrale*
- *atmosfera calorosa e accogliente*
- *giardino con sdraio ed una comoda panca ad angolo*

Fam. Schnitzer Carmen  
Haslachstraße . Via Aslago, 38  
I-39019 Dorf Tirol . Tirol  
T (0039) 0473 923 617

App	2 min	☀️	70 €	☀️	70 €
App	4 max	☀️	110 €	☀️	110 €

info@haus-wiesengrund.it

www.haus-wiesengrund.it

🏠 600 m 🛏️ 14

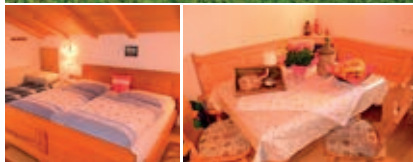


☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Unterwegerhof



- am Hafinger Kursteig
- regionales, vitales Frühstück mit selbstgemachten Produkten
- Gastgeber ist Ski- und Snowboardlehrer
- Natürlichkeit und Nachhaltigkeit stehen an erster Stelle



- *lungo il sentiero panoramico*
- *colazione regionale e vitale con prodotti fatti in casa*
- *padrone di casa è maestro di sci e snowboard*
- *all'insegna della naturalezze e sostenibilità*

Fam. Obertegger  
Falzebenerstraße . Via Falzeben, 67  
I-39010 **Hafing** . **Avelengo**  
T (0039) 279 471  
H (0039) 339 167 61 37  
info@unterwegerhof.info

B&B	☀️	40-52 €	☀️	50-62 €
App	2 min	☀️ 90-114 €	☀️	110-134 €
App	5 max	☀️ 150-210 €	☀️	170-230 €

www.unterwegerhof.info

🏠 1.350 m 🛏️ 19



☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Wieser



- neue, renovierte Ferienwohnungen
- gute Verkehrsanbindung, ideal für autofreien Urlaub
- hauseigener Kräutergarten - auch für die Gäste!
- freier Eintritt ins Freibad Schenna



- *appartamenti nuovi e risanati*
- *buon collegamento ai mezzi pubblici, ideale per una vacanza senza macchina*
- *orto privato, dove gli ospiti possono raccogliere erbe*
- *entrata libera al lido di Scena*

Wieser-Pircher Margareta  
Wiesenweg . Via Wiesen, 1  
I-39017 **Schenna** . **Scena**  
T (0039) 0473 945 700

App	2 min	☀️ 102-110 €	☀️	102-110 €
App	4 max	☀️ 104-166 €	☀️	104-166 €

wieser@schenna.com

www.wieser.schenna.com

🏠 600 m 🛏️ 12

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Zieglerhof



- idyllische Lage - mit Rundblick über Meran
- am Marlinger Waalweg
- neu erbautes Apartmenthaus
- geschmackvolle Einrichtung



- *posizione idilliaca con splendido panorama su Merano*
- *direttamente al sentiero della roggia di Marlengo*
- *nuova ristrutturata casa vacanza*
- *appartamenti arredati con gusto*

Menz Brigitte  
Anselm-Pattis-Straße . Via Anselm-Pattis, 21  
I-39020 **Marling** . **Marlengo**  
T (0039) 0473 234 612

App	2 min	☀️ 92 €	☀️	92 €
App	5 max	☀️ 155 €	☀️	155 €

info@zieglerhof-marling.com

www.zieglerhof-marling.com

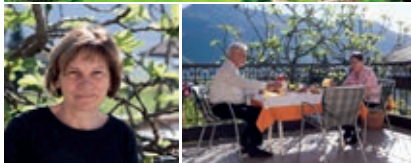
🏠 391 m 🛏️ 14



☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti



- im Zentrum des Rosendorfes
- Frühstücksterrasse mit Blick auf das Etschtal
- Frühstück mit hausgemachten Marmeladen
- Ausflugs- und Fahrradtipp



- nel cuore del paese delle rose
- terrazza con vista sulla Val d'Adige
- colazione con marmellate fatte in casa
- consigli per gite ed escursioni in bicicletta

Glatt Helene  
Andreas-Hofer-Straße  
Via Andreas Hofer, 7  
I-39010 Nals . Nalles  
T (0039) 0471 678 911  
info@haus-helga.it

B&B	☀️	40-44 €
App 2 min	☀️	72-82 €
App 4 max	☀️	83-112 €

www.haus-helga.it

🏠 335 m 🛏️ 10

☀️ Haus  
Helga

☀️ Bed & Breakfast



- wenige Minuten zum Radweg, Bahnhof und Bushaltestelle
- großer Garten mit Liegestühlen und Gartenterrasse
- herzlicher Empfang
- überdachte Abstellplätze für Motorrad- und Radfahrer, MeranCard inbegriffen



- pochi minuti dalla pista ciclabile alla fermata dell'autobus e alla stazione
- grande giardino con sdraio e una verde terrazza
- caloroso benvenuto
- posteggi al coperto per motociclisti e ciclisti, MeranCard incluso

Gertraud Gerstgrasser  
Cutraunstraße . Via Cutraun, 65  
I-39020 Rabland/Partschins  
Rablà/Parcines  
T (0039) 0473 967 460  
H (0039) 340 370 1157  
info@hauskofler.info

B&B	☀️	34-40 €
-----	----	---------

www.hauskofler.info

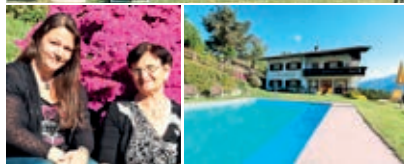
🏠 525 m 🛏️ 11

★★ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

Garni  
Fernblick



- im Luftkurort Völlan
- sonnige Terrasse und Liegewiese mit Pool
- Nachbarhaus „Mair am Turm“ mit Ferienwohnungen
- gemütliches Ambiente



- nella stazione climatica di Foiana
- terrazza inondata dal sole e prato per sdraiarsi con piscina
- vicina casa "Mair am Turm" gestisce appartamenti
- ambiente accogliente

Fam. Gruber M.  
St. Magdalena . Via S. Maddalena, 3+4  
I-39011 Völlan/Lana . Foiana/Lana  
T (0039) 0473 568 009  
H (0039) 345 77 44 661  
info@garnifernblick.com

B&B	☀️	25-33 €
App 2 min	☀️	43-48 €
App 5 max	☀️	50-75 €

www.garnifernblick.com

🏠 650 m 🛏️ 30

☀️ Haus  
Kofler





Appartements . Appartamenti

## Haus Vermietung Obermais



- 8-10 Gehminuten ins Zentrum über die Passerpromenade
- Schwimmbad
- Panoramablick vom Balkon
- auch für Wintergäste attraktiv



- in 8-10 min. a piedi dal centro percorrendo la passeggiata Lungo Passirio
- piscina all'aperto
- vista panoramica dal balcone
- ideale anche per le vacanze invernali

Knoll-Schleuniger Rita  
Lazagsteig . Via Lazago, 7A  
I-39012 Meran . Merano  
T (0039) 0473 232 220

ferien.lazag@gmail.com

www.ferien-lazag.com

App	2 min	☀️	82 €	☀️	78 €
App	4 max	☀️	220 €	☀️	180 €

🏠 350 m 🛏️ 13

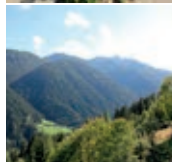


Appartements . Appartamenti

## Unterdurach



- inmitten von Wiesen & Wäldern
- Haus in typisch alten Blockhausstil
- geräumige Wohnungen
- Nutzung der Berghütte bei Ausflügen in die Berge



- immersa tra prati e boschi
- casa, costruita con tronchi di legno, tipico stile architettonico
- appartamenti spaziosi
- rifugio di montagna a disposizione per un'escursione tra i monti

Robert Breitenberger  
Unterdurach, 81  
I-39016 St. Walburg/Ulten  
S. Valburga/Val d'Ultimo

T (0039) 0473 795 237  
H (0039) 339 80 50 056  
info@unterdurach.com

www.unterdurach.com

App	2 min	☀️	80-100 €	☀️	80-100 €
App	5 max	☀️	95-115 €	☀️	95-115 €

🏠 1.300 m 🛏️ 8



Appartements . Appartamenti

## Untersilackerhof



- Obst- und Weinbauernhof
- Balkonblick auf die umliegenden Berge und Obstwiesen
- Eigenbauwein als kleines Highlight



- agriturismo di frutta e vino
- vista dai balconi sulle montagne e i frutteti circostanti
- particolarità: vino di produzione propria

Oberhofer Hansjörg  
St. Floriangasse . Via S. Floriano, 13  
I-39011 Lana  
H (0039) 333 130 38 60

info@untersilackerhof.com

www.untersilackerhof.com

App	2 min	☀️	69-79 €
App	4 max	☀️	74-99 €

🏠 340 m 🛏️ 10





# Bozen und Umgebung Bolzano e dintorni

Die gehaltvolle Symbiose:  
die Lebenslust zwischen Alpen und Adria

*Una simbiosi feconda:  
la vitalità, tra le Alpi e l'Adriatico*





☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Bauer



- neu renoviertes Haus
- Eva Bauer und ihre Mutter Maria umsorgen die Gäste
- Frühstück mit selbstgebackenem Brot, Kuchen und Marmelade
- kostenlose RittenCard
- *casa recentemente ristrutturata*
- *Eva Bauer e sua madre Maria assistono gli ospiti*
- *colazione con pane appena sfornato, dolci e marmellata fatti in casa*
- *RittenCard incluso*

Bauer Eva  
Tannstraße . Via Tann, 8  
I-39054 Klobenstein/Ritten  
Collalbo/Renon  
T (0039) 0471 356 314  
info@haus-bauer.net

B&B	☀️	40-50 €	☀️	40-50 €	
App	2 min	☀️	60-90 €	☀️	60-90 €

www.haus-bauer.net

🏠 1.200 m 🛏️ 8

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Apartments by Bemelmans



- im Ortskern von Klobenstein
- Ausblick auf die umliegende Bergwelt
- auf Wunsch: Frühstück oder Halbpension
- inkl. Wellnessbereich
- *nel centro di Collalbo/Renon*
- *splendida vista sulle montagne*
- *su richiesta: colazione e mezza pensione*
- *area benessere*

Fam. Senn  
Wunderegg . Via Wunderegg, 3  
I-39054 Klobenstein/Ritten  
Collalbo/Renon  
T (0039) 0471 356 100  
info@bemelmans.com

B&B	☀️	280 €	☀️	270 €	
App	2 min	☀️	250 €	☀️	240 €
App	4 max	☀️	350 €	☀️	340 €

www.bemelmans.com

🏠 1.100 m 🛏️ 20

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Penzl 9



- Der Reiz unverwechselbaren Designs
- Das Flair gelebter und gepflegter Tradition
- Die Kraft der Natur
- Das Gefühl, bei Freunden zu wohnen
- *Il fascino di un design inconfondibile*
- *Il fascino della tradizione vissuta e coltivata*
- *Il potere della natura*
- *La sensazione di vivere con amici*

Mitterdorfer Ursula  
Rotwand . Pietrarossa, 9  
I-39054 Lengstein/Ritten . Renon  
T (0039) 0471 349 011  
H (0039) 338 8193407  
info@penzl9.com

B&B	☀️	110 €	
App	2 min	☀️	115 €
App	4 max	☀️	180 €

www.penzl9.com

🏠 830 m 🛏️ 10



☀☀☀☀ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Rottensteiner



- Sonnenterrasse mit Panoramabergblick
- in der Nähe der Rittner Seilbahn
- zahlreiche Freizeittipps von Helga Rottensteiner
- RittenCard inklusive



- ampia terrazza assolata con vista panoramica
- nella vicinanza della funivia del Renon
- Helga fornisce volentieri consigli per il tempo libero
- RittenCard incluso

Rottensteiner Helga  
Miglerweg . Via Migler, 5  
I-39054 Oberbozen/Ritten  
Soprabolzano/Renon

T (0039) 0471 345 264  
H (0039) 334 8666987

info@hausrottensteiner.com

B&B	2	51-57 €	51-57 €
App	2 min	115-130 €	115-130 €
App	4 max	151-166 €	151-166 €

www.hausrottensteiner.com

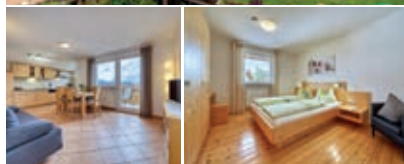
1.300 m 12

☀☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Haus Sonnschein



- „Sonne genießen“ ist Programm
- Garten mit Liegestühlen, Holzkohlegrill und Kinderspielplatz
- Reitmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe
- BozenCard Plus inbegriffen



- „Dove splende sempre il sole...“
- giardino di casa con sdraio, barbecue a legna e parco giochi
- maso con possibilità d'andare a cavallo nelle vicinanze
- BolzanoCard Plus incluso

Mair Manuela  
Schöttergass, 4  
I-39010 Mölten . Meltina

T (0039) 0471 188 10 54  
H (0039) 347 967 44 31

info@sonnschein.it

App	2 min	70-90 €	70-90 €
App	6 max	130-150 €	130-150 €

www.sonnschein.it

1.130 m 11



☀☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Tratter



- zentral, aber ruhig mit atemberaubender Aussicht
- Garten mit Spielplatz
- Brötchenservice und glutenfreies Frühstück auf Wunsch
- Verleih von E-Bikes im Haus



- posizione centrale, ma tranquilla con vista mozzafiato
- giardino con area giochi
- servizio di consegna pane e colazione senza glutine su richiesta
- noleggio biciclette elettriche in casa

Fam. Günther und Manuela Tratter  
Schöttergass, 15  
I-39010 Mölten . Meltina  
H (0039) 333 32 98 347

info@tratter.bz.it

App	2 min	82 €	72-82 €
App	4 max	98 €	82-98 €

www.tratter.bz.it

1.146 m 8



*skyalps* 

SÜDTIROL SCHON VOR ANKUNFT ERLEBEN.  
MIT SKYALPS DIREKT NACH BOZEN FLIEGEN.

L'ALTO ADIGE INIZIA IN VOLO.  
VOLI DIRETTI PER BOLZANO CON SKYALPS.

*skyalps.com*





Appartements . Appartamenti

## Haus Alpenrose



- am sonnigen Tschögglberg
- Liegewiese mit Freischwimmbad
- reichhaltiges Frühstück
- Vierbeiner willkommen

- *sul soleggiato "Monte Monzocolo"*
- *ampio prato dove distendersi al sole e piscina all'aperto*
- *ricca colazione*
- *si accettano animali di piccola taglia*



Egger Waltburga  
Möltnerstraße . Via Meltina, 53  
I-39010 **Mölten . Meltina**  
T (0039) 0471 668 402  
H (0039) 349 515857  
info@alpenrose-haus.com

App	2 min	☀️	75-85 €
App	5 max	☀️	120-130 €

[www.alpenrose-haus.com](http://www.alpenrose-haus.com)

1.084 m 12

★★★ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Garni Hueber



- umgeben von Wiesen, Wäldern und uralten Bauernhöfen
- Familienbetrieb seit 30 Jahren
- Ausflugs- und Wandertipps
- Frühstück mit regionalen Produkten

- *attornata da prati, foreste e numerosi masi rustici*
- *azienda familiare da 30 anni*
- *consigli per gite nei dintorni o escursioni in montagna*
- *colazione con prodotti regionali*



Trojer Hueber Notburga  
Nordheim . Villa, 68  
I-39058 **Sarntal . Val Sarentino**  
T (0039) 0471 623 117  
H (0039) 389 1513429  
info@garnihueber.com

B&B		☀️	37-45 €
App	2 min	☀️	70-75 €
App	6 max	☀️	100-130 €

[www.garnihueber.com](http://www.garnihueber.com)

1.000 m 18



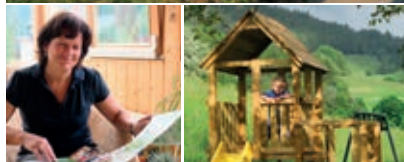
Appartements . Appartamenti

## Gabrielli



- im Naturpark Trudnerhorn
- Wintergarten, Sonnenterrasse und große Liegewiese
- rundum betreut von Elisabeth Gabrielli und ihrer Familie
- Mitglied der europäischen Wanderdörfer

- *nel Parco Naturale Monte Corno*
- *giardino d'inverno, terrazza soleggiata e grande prato dove distendersi al sole*
- *Elisabeth Gabrielli e sua famiglia si occupano degli ospiti*
- *membro delle paesi escursionistiche europee*



Fam. Gabrielli  
Sägweg . Via Segheria, 19/21  
I-39040 **Trudena . Trodena**  
T (0039) 0471 869 073  
H (0039) 339 194 58 76  
info@app-gabrielli.it

App	2 min	☀️	60 €	☀️	60 €
App	6 max	☀️	120 €	☀️	120 €

[www.app-gabrielli.it](http://www.app-gabrielli.it)

1.126 m 12

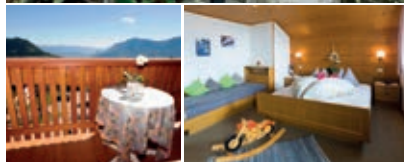
★★ Bed & Breakfast

## Garni Reider



- zentraler Ausgangspunkt für Wanderungen und Ausflüge
- traumhafte Aussicht
- Frühstück mit hausgemachten Produkten genossen im Wintergarten oder auf der Sonnenterrasse
- Garten mit Liegewiese und Kinderspielplatz

- *ideale punto di partenza per escursioni*
- *vista panoramica*
- *colazione sulla terrazza soleggiata oppure sulla veranda con delizie fatte in casa*
- *giardino con sdrai e parco giochi per bambini*



Reiterer Angelika  
Bahnweg . Alla Funivia, 3  
I-39010 **Schlaneid/Mölten**  
**Salonetto/Meltina**  
T (0039) 0471 16 30 659  
H (0039) 339 786 20 51  
gasthof.reider@rolmail.net

B&B		☀️	59-69 €	☀️	59-69 €
-----	--	----	---------	----	---------

[www.gasthof-reider.com](http://www.gasthof-reider.com)

1.133 m 16



# Vielfalt, Leidenschaft, Genuss. Varietà, passione, piacere.



... aus dem Herzen Südtirols. Weine aus Bozen.  
... dal cuore dell'Alto Adige. I vini di Bolzano.

## Wineshop Vinarius

Bozen/Bolzano-Gries

Moritzinger Weg 36 Via San Maurizio

[shop.kellereibozen.com](http://shop.kellereibozen.com)

[www.kellereibozen.com](http://www.kellereibozen.com)

**KELLEREI  
BOZEN**  
CANTINA · WINERY



# Südtiroler Weinstraße Strada del Vino dell'Alto Adige

Malerische Natur & genussvolle Momente:  
mediterranes Urlaubsfeeling inmitten von Weinbergen

*Paesaggi pittoreschi e pause di sapore: tutto il piacere di una  
vacanza tra i vigneti dell'Alto Adige*







Appartements . Appartamenti

## La Rosea Fine Living Apartments



- zentrumsnah inmitten von Weinbergen und Gartenanlagen
- Ferienwohnungen im modernen Design
- großer Garten mit Liegewiese und Pool
- exklusives Ambiente



- centrale in mezzo ai vigneti e giardini
- appartamenti in design moderno
- grande giardino con prato e piscina
- ambiente esclusivo

Zublasing Ulrike  
Schulweg . Via della Scuola, 5  
I-39057 St. Pauls-Eppan  
San Paolo-Appiano  
H (0039) 335 13 150 32  
info@la-rosea.it

App 2 min 190-250 € 190-250 €  
App 4 max 230-290 € 230-290 €

www.la-rosea.it

394 m 4



Bed &amp; Breakfast

## Berggasthof Dorfner



- am Fuße des Naturparks Trudner Horn
- traditioneller Familienbetrieb
- Restaurant mit Südtiroler Küche
- geeignet für Wanderungen und Radtouren



- ai piedi del Parco Naturale Monte Corno
- azienda familiare e tradizionale
- ristorante con cucina tipica Sudtirolese
- ideale per escursioni a piedi e in bicicletta

Dalvai Anton  
Gschnon . Casignano, 5  
I-39040 Montan . Montagna  
T (0039) 0471 819 924  
H (0039) 348 855 43 41  
info@dorfner.it

B&B 60-90 € 60-90 €

www.dorfner.it

1.000 m 12



Appartements . Appartamenti

## Haus Elefant



- zwischen Weinbergen und Apfelwiesen, ruhig gelegen
- mit Erdwärme betriebenes Haus
- in Nähe des neuen Golfplatzes in Unterrain/Eppan
- Highlight: Grillabende mit Musik



- nel cuore di vigneti e meleti, in posizione tranquilla
- casa funzionante a calore geotermico
- nelle vicinanze del nuovo campo da Golf a Riva di Sotto/Appiano
- particolarità: grigliate serali con musica

Familie Unterkofler  
Krippweg . Via Kripp, 12  
I-39010 Andrian . Andriano  
H (0039) 339 114 09 65  
T (0039) 0471 510 330  
info@hauselefant.com

App 2 min 70-80 € 80-90 €  
App 4 max 94-110 € 110-130 €

www.hauselefant.com

260 m 4



Appartements . Appartamenti

## Landhaus Heinrich



- individuell ausgestattete Ferienwohnungen
- gemütlicher und gepflegter Garten mit Whirlpool
- wenige Gehminuten zum Ortszentrum/Geschäft u. Restaurant
- +Mobil-Card



- *appartamenti per vacanze arredati individualmente*
- *giardino accogliente e curato con vasca idromassaggio*
- *a pochi minuti a piedi dal centro/ negozio e ristorante*
- +Mobilcard

Fam. Heini und Edith Ambach  
Göllerweg . Via Göller, 4  
I-39052 **Kaltern . Caldaro**  
T (0039) 0471 963 204  
H (0039) 333 1110757  
info@landhaus-heinrich.com

App	2 min	☀️	99 €
App	3 max	☀️	97 €

[www.landhaus-heinrich.com](http://www.landhaus-heinrich.com)

🏠 480 m	🛏️ 6
---------	------



Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Ansitz Strengherrnhof



- 400 Jahre alter, denkmalgeschützter Ansitz
- Garten samt Lounge-Ecke, Liegewiese sowie Kinderspielplatz
- vitales Frühstück mit hausgemachten Produkten
- Hunde/Katzen willkommen

- *antica residenza nobile, risalente a 400 anni fa*
- *giardino con angolo lounge e parco giochi per bambini*
- *colazione vitale con prodotti fatti in casa*
- *cani e gatti sono benvenuti*



Fam. Sinn Brigitte  
Oberplanitzing . Pianizza di sopra, 62  
I-39052 **Kaltern . Caldaro**  
T (0039) 0471 669 101

B&B	2 min	☀️ 55-80 €	☀️ 55-80 €
App	2 min	☀️ 100-120 €	☀️ 100-120 €
App	4 max	☀️ 120-150 €	☀️ 120-150 €

[info@strengherrnhof.it](mailto:info@strengherrnhof.it)
[www.strengherrnhof.it](http://www.strengherrnhof.it)

🏠 500 m	🛏️ 7
---------	------



Appartements . Appartamenti

## Ferienwohnungen von Lutz



- zentraler Ausgangspunkt für Wanderungen und Radtouren
- mediterraner Garten mit Freischwimmbad und Spielplatz
- herzliche, familiäre Atmosphäre



- *punto di partenza centrale per gite in montagna ed escursioni in bici*
- *giardino mediterraneo con piscina all'aperto e parco giochi*
- *atmosfera calorosa e familiare*

Fam. von Lutz  
Maria-Rast-Weg . Via Madonna del Riposo, 14  
I-39057 **St. Michael/Eppan S. Michele/Appiano**  
T (0039) 0471 660 258  
info@vonlutz.it

App	2 min	☀️ 109-132 €	☀️ 109-132 €
App	4 max	☀️ 131-154 €	☀️ 131-154 €

[www.vonlutz.it](http://www.vonlutz.it)

🏠 415 m	🛏️ 18
---------	-------





## WO ES NACH ZUHAUSE SCHMECKT.

Das Südtiroler Gasthaus steht für kulinarischen Genuss und herzliche Gastfreundschaft.

### REGIONAL. ECHT. KÖSTLICH.

Alle Genüsse der Südtiroler Gasthäuser gibt es auch als Gutscheine!

## SAPORE DI CASA IN OGNI PIATTO.

Piacere culinario e calorosa ospitalità rispecchiano perfettamente la Locanda Sudtirolese.

### REGIONALE. GENUINO. DELIZIOSO.

Acquista dei buoni regalo per condividere i sapori delle Locande Sudtirolesi con chi vuoi.



Appartements . Appartamenti

## Ferienhaus Gschnell



- 2 neue Ferienwohnungen inmitten von Weinbergen
- ruhige und sonnige Panoramalage
- idealer Ausgangspunkt für Ausflüge und Radtouren
- NEU: Freischwimmbad



- 2 appartamenti nuovi immersi tra i vigneti
- in posizione tranquilla e soleggiata con vista panoramica
- punto di partenza ideale per escursioni e gite in bike
- NUOVO: piscina aperta

Ulrike Gschnell  
Lammweg . Via Lamm, 37/A  
I-39057 **Girlan/Eppan**  
**Cornaiano/Appiano**  
H (0039) 347 770 88 73

info@gschnell.com

www.gschnell.com

App	2 min	☀️	120-176 €
App	5 max	☀️	128-184 €

🏠 433 m 🛏️ 5

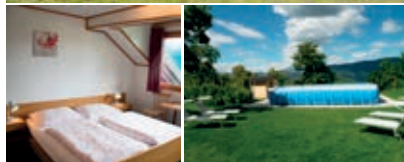


Bed &amp; Breakfast

## Kasererhof



- ruhig gelegener Hof
- Garten mit Liegen, Sitzmöglichkeiten und neuem Schwimmbad
- viele Ausflugsmöglichkeiten
- Frühjahr und Herbst: Sonderangebote



- maso situato in zona tranquilla
- giardino con sdraio, sedie e piscina nuova
- punto di partenza ideale per fantastiche gite
- offerte speciali in primavera ed in autunno

Pichler Annemarie  
Perdonig . Via Perdonig, 32  
I-39057 **Eppan . Appiano**  
T (0039) 0471 664 307  
H (0039) 333 104 86 21  
info@kasererhof.com

B&B

☀️ 35-45 €

www.kasererhof.com

🏠 800 m 🛏️ 8

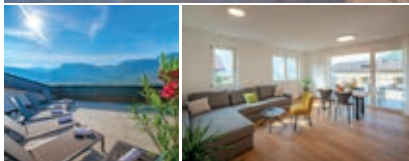


Appartements . Appartamenti

## Ferienwohnungen Karin



- wenige Gehminuten vom Ortszentrum entfernt
- großzügige Wohnungen
- Klima, Top-Tiefgarage, Aufzug und Biker Raum
- Dachterrasse mit Ausblick auf das Unterland



- a pochi minuti a piedi dal centro
- appartamenti spaziosi
- aria condizionata, garage interrato, ascensore e posto bici
- terrazzo sul tetto con vista sulla Bassa Atesina

Vontavon Karin  
Oswald-von-Wolkenstein Str.  
Via Oswald-von-Wolkenstein, 15  
I-39040 **Tramin . Termeno**  
H (0039) 338 725 84 73  
info@ferienwohnungen-karin.com

App	2 min	❄️	90-130 €	☀️	120-180 €
App	6 max	❄️	100-150 €	☀️	160-220 €

www.ferienwohnungen-karin.com

🏠 276 m 🛏️ 14



Appartements . Appartamenti

## Chalet Villa Laurin



- neues Chalet mit 2 Wohnungen
- sehr sonnige Lage
- Garten mit Liegewiese
- Blick über die umliegenden Weinberge



- chalet nuovo con 2 appartamenti
- posizione centrale e soleggiata
- giardino con possibilità di distendersi sul prato
- sguardo sui vigneti che circondano la villa

Runggaldier Doris  
Montigglerweg . Via Monticolo, 3D  
I-39052 **Kaltern . Caldaro**  
T (0039) 0471 794 426  
H (0039) 338 699 19 71  
info@david-albric.com

App	2 min	❄️	110-130 €	☀️	140-190 €
App	5 max	❄️	160-190 €	☀️	150-260 €

www.villa-laurin.com

🏠 400 m 🛏️ 8

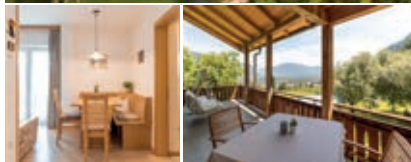




Appartements . Appartamenti

Ferienwohnungen  
Schönblick

- 5 Minuten zum Ortszentrum
- Ausblick auf das weite Etschtal bis zum Rosengarten
- Garten mit Liegewiese, Pool und Grillplatz
- Tipps direkt von den Hausherrn



- *solì 5 minuti dal cuore del paese*
- *meravigliosa vista sull'ampia Val d'Adige e sul leggendario Catinaccio*
- *prato dove distendersi al sole, piscina e area barbecue*
- *consigli direttamente dai proprietari*

Fam. Dejakum  
Bindergasse . Via Bottai, 17  
I-39010 Andrian . Andriano  
T (0039) 0471 510 244

schoenblick.andrian@gmail.com

www.schoenblick-andrian.com

App	2 min		66 €
App	5 max		90 €

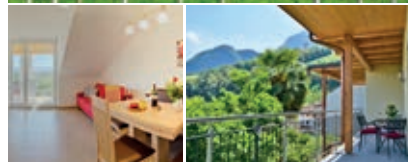
300 m 8



Appartements . Appartamenti

Ferienwohnungen  
St. Michael

- Wenige Gehminuten bis zum Dorfzentrum
- Liegewiese und Spielplatz
- Wandertipps von den Gastgebern
- Kräutergarten + frisches Obst aus dem Garten



- *a pochi minuti a piedi dal centro*
- *giardino e parco giochi*
- *consigli per escursioni dai proprietari*
- *giardino con erbe e frutta fresca*

Fam. Giuliani  
Bergweg . Via Monte, 8  
I-39057 St. Michael/Eppan  
S. Michele/Appiano  
H (0039) 333 672 85 68  
info@fewo-stmichael.com

www.fewo-stmichael.com

App	2 min		100 €		110 €
App	6 max		160 €		170 €

400 m 16

Bed & Breakfast  
Appartements . AppartamentiHaus  
Stolz

- neue Ferienwohnungen und neue Zimmer
- eingebettet in Weinberge und Apfelwiesen
- Frühstück auch im Freien
- überdachter Parkplatz, W-Lan & Mobil Card



- *appartamenti e camere nuove*
- *circondata da vigneti e distese di meleti*
- *colazione anche all'aperto*
- *parcheggio coperto, WiFi e Mobil Card*

Fam. Stolz  
Unterrainerstraße . Riva di Sotto, 53B  
I-39057 Unterrain/Eppan a. d. W.  
Riva di Sotto/Appiano

H (0039) 334 114 74 24  
H (0039) 348 289 19 35  
info@haus-stolz.it

www.haus-stolz.it

B&B		60-100 €		60-100 €
App	2 min	120-150 €		120-150 €
App	6 max	350 €		350 €

249 m 11



Appartements . Appartamenti

Haus  
Zöschg

- neue, geräumige Wohnung
- Terrasse und Garten mit Grillmöglichkeit
- Wander- und Radwege in der Nähe
- Garage für Fahrräder und Motorräder



- *nuovo appartamento arredato e spazioso*
- *terrazza e giardino grande con possibilità di grigliate*
- *diversi sentieri e piste ciclabili nei dintorni*
- *garage per bici e moto*

Markus Zöschg  
Wolfsthurnstraße . Via Wolfsthurn, 32/A  
I-39010 Andrian . Andriano  
T (0039) 0471 510 285  
H (0039) 349 2555921  
haus.zoeschg@hotmail.de

www.haus-zoeschg.com

App	2 min		65 €		63 €
App	3 max		75 €		73 €

290 m 3



# Brixen und Umgebung Bressanone e dintorni



**Natur, Kultur und Genuss: Outdoor Paradies,  
sehenswerte Kleinstädte und Heimat des Törggelen**

*Natura, cultura e gusto: paesaggi idilliaci, graziosi  
centri storici e la terra del Törggelen*







Appartements . Appartamenti

## Bergheim



- am Dorfeingang
- Garten mit Liegewiese, Grill und Kinderspielplatz
- moderne, gemütliche Wohnungen
- idealer Ausgangspunkt für Sommer- und Wintersport



- *alle porte del paesino*
- *giardino con sdraio, barbecue e parco giochi per bambini*
- *appartamenti accoglienti e moderni*
- *punto di partenza ideale per sport estivi e invernali*

Gasser Alexandra  
Dorfstraße . Via del Paese, 23  
I-39042 St. Andrä/Brixen  
S. Andrea/Bressanone  
T (0039) 0472 850063  
info@hausbergheim.com

App	2 min	☁	50-120 €	☀	50-120 €
App	4 max	☁	70-180 €	☀	70-180 €

[www.hausbergheim.com](http://www.hausbergheim.com)

985 m 10



Appartements . Appartamenti

## Fuchsmaurer



- große Liegewiese und Spielplatz
- eigener Saunabereich
- BrixenCard-Partnerbetrieb
- Hotel Torgglerhofs-SPA-Leistungen inklusive



- *grande prato per prendere il sole e con un parco giochi*
- *sauna direttamente in casa*
- *azienda partner di BrixenCard*
- *inclusi i servizi SPA dell'Hotel Torgglerhof*

Fam. Kerer  
Mellauner Straße . Via Mellaun, 70  
I-39042 St. Andrä/Brixen  
S. Andrea/Bressanone  
T (0039) 0472 835 510  
info@torgglerhof.com

App	2 min	☁	80-145 €	☀	80-140 €
App	6 max	☁	170-360 €	☀	170-360 €

[www.torgglerhof.com](http://www.torgglerhof.com)

980 m 18



Appartements . Appartamenti

## Chalet Frieda



- sonnig und ruhig gelegen mit schöner Aussicht
- Garten mit Liegestühlen und Gasgrill
- Klimahaus A Natur mit modernster Technik
- Finnische Sauna aus Zirmholz



- *zona soleggiata e tranquilla con vista mozzafiato*
- *giardino con sdrai e barbecue*
- *CasaClima Nature classe A attrezzati al meglio*
- *sauna finlandese con legno di pino cembro*

Bierbauer Frieda und Willi  
Ölberg, 3A  
I-39037 Mühlbach/Spinges  
Rio di Pusteria/Spinges  
T (0039) 0474 548 480  
H (0039) 347 7663 581  
info@chaletfrieda.it

App	2 min	☁	140-250 €	☀	140-250 €
App	5 max	☁	200-350 €	☀	200-350 €

[www.chaletfrieda.it](http://www.chaletfrieda.it)

1.050 m 9

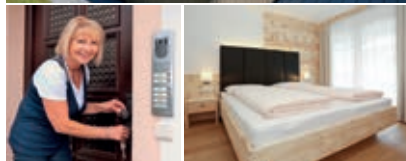


Appartements . Appartamenti

## Marialisa



- NEU! Im Preis inbegriffen: Suedtirol Guest Pass
- Whirlpool mit Liegewiese und Terrasse
- Garten mit Holzkohlegrill
- perfekt, um den Alltag hinter sich zu lassen



- NUOVO! Incluso nel prezzo: Suedtirol Guest Pass
- *vasca idromassaggio con prato per sdraiarsi e terrazza*
- *giardino con barbecue a carbone di legna*
- *perfetto per lasciare la vita quotidiana dietro di sé*

Oberpenter Arnold  
Gufidaun . Gudon, 80A  
I-39043 Klausen . Chiusa  
H (0039) 346 101 57 75  
H (0039) 329 311 49 90  
info@marialisa.it

App	2 min	☁	99 €	☀	89-99 €
App	4 max	☁	139 €	☀	129-139 €

[www.marialisa.it](http://www.marialisa.it)

750 m 10

☀☀☀ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Gästehaus Prader



- abseits von Stadt und Lärm
- traumhaftes Panorama
- Liegewiese mit Tischtennis, Schaukel, Volleyballplatz und Tischfußball
- geeignet für kleinere Gruppen



- *lontano dalla città e dal suo rumore*
- *splendido panorama*
- *prato con tennis da tavolo, altalena, campo da pallavolo e calcio-balilla*
- *adatto a gruppi piccoli*

Erna Pernthaler Prader  
Reuterberg . Via Reuterberg, 21  
I-39042 St. Leonhard/Bressanone  
S. Leonardo/Bressanone  
T (0039) 0472 802 619  
info@gastehaus-prader.eu

B&B	2	36-48 €	38-48 €
App	2 min	75 €	75 €
App	10 max	220 €	220 €

www.gastehaus-prader.eu

1.250 m 18

☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Toni



- inmitten von Weinbergen
- günstige Lage für Wanderungen und Ausflüge
- Brötchenservice
- gemeinsame Grill- und Pizzabende



- *immersi nei vigneti*
- *posizione molto vantaggiosa per escursioni e gite*
- *servizio "pane fresco"*
- *serate di griglia oppure di pizza in compagnia*

Runggaldier Waltraud  
Feldthurnerstraße . Via Velturmo, 8  
I-39040 Feldthurns . Velturmo  
H (0039) 328 434 72 83

App	2 min	85-120 €	85-120 €
App	4 max	120-180 €	120-180 €

info@appartements-toni.it

www.appartements-toni.it

550 m 15

☀☀☀ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Urban



- 3 Gehminuten zum Zentrum
- traumhafte Aussicht auf die Dolomiten
- KlausenCard inklusive
- reichhaltiges Frühstück mit hausgemachten Köstlichkeiten



- *3 minuti a piedi dal centro*
- *fantastica vista sulle Dolomiti*
- *ChiusaCard compresa*
- *ricca colazione con prodotti regionali e delizie fatte in casa*

haus urban B&B  
Wasserfallweg . Via delle Cascate, 1  
I-39040 Barbiano . Barbiano  
T (0039) 0471 654 106

B&B	2	36-49 €	41-69 €
App	2 min	95-105 €	155-165 €
App	6 max	175-285 €	235-345 €

info@hausurban.it

www.hausurban.it

830 m 16





☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Bergdiamant



- Ausblick auf die Dolomiten
- Terrasse und Liegewiese mit Kinderspielplatz
- Almencard Plus im Sommer: Kinderprogramm und geführte Wanderungen
- Whirlpool und Fassauna



- *vista sulle Dolomiti*
- *prato con parco giochi*
- *Almencard Plus in estate: programma d'intrattenimento per bambini ed escursioni con guida alpina*
- *vasca idromassaggio e sauna a botte*

Oberhammer-Mair Daniela  
Huberstraße . Via Huber, 20  
I-39037 Meransen . Maranza  
T (0039) 0472 522 037  
H (0039) 346 686 17 09  
info@bergdiamant.com

B&B	1	☀️	143 €	☀️	143 €
App	2 min	☀️	95 €	☀️	115 €
App	4 max	☀️	195 €	☀️	195 €

www.bergdiamant.com

🏠 1.299 m 🛏️ 10

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Karin



- oberhalb vom Kloster Neustift
- Garten mit Ruheoasen, Spielecke und Grillplatz
- Radweg und Bushaltestelle in 400 m
- BrixenCard-Partnerbetrieb



- *sopra l'abbazia di Novacella*
- *giardino con oasi di relax, parco giochi e piazzola per le grigliate*
- *pista ciclabile e fermata dell'autobus a 400 m*
- *azienda partner: BrixenCard*

Familie Amort  
Köfererleite . Vicolo Köferer, 7  
I-39040 Vahrn/Neustift  
Varna/Novacella  
T (0039) 0472 835 636  
H (0039) 335 687 70 88  
info@hauskarin.it

B&B	1	☀️	35-45 €	☀️	35-45 €
App	2 min	☀️	60-75 €	☀️	60-75 €
App	10 max	☀️	280-300 €	☀️	280-300 €

www.hauskarin.it

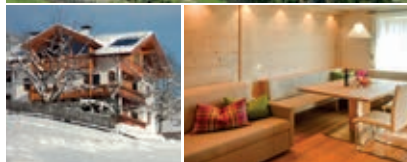
🏠 650 m 🛏️ 18

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Kerschbaumer



- ganzjähriges Urlaubserlebnis
- geführte Almwanderung und Schneeschuhverleih
- inklusive hauseigene Sauna
- Haustiere erlaubt



- *vacanza di emozioni in ogni momento dell'anno*
- *escursione sull'altopiano e ciaspole guidate*
- *incluso: sauna in casa*
- *si accettano animali*

Kerschbaumer Andreas  
Guln . Gola, 26  
I-39040 Feldthurns . Veltorno  
T (0039) 0472 855 320  
H (0039) 335 843 68 68  
info@app-kerschbaumer.com

App	2 min	☀️	90-125 €	☀️	90-125 €
App	7 max	☀️	125-170 €	☀️	125-170 €

www.app-kerschbaumer.com

🏠 850 m 🛏️ 13

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Schönblick



- Wohnungen mit Panoramabalkon
- Liegewiese mit Tischtennis,
- Vermietung seit über 30 Jahren
- kostenlose Almencard



- *appartamenti con balcone panoramico*
- *prato con tennis da tavolo, altalena e sabbiera*
- *affitto da 30 anni*
- *Almencard gratuito*

Oberrauch Lamprecht Martha  
Bergstraße . Via Monte, 1  
I-39037 Spinges/Mühlbach  
Spinga/Rio di Pusteria  
T (0039) 0472 849 581  
info@apartments-schoenblick.com

App	2 min	☀️	75 €	☀️	130 €
App	6 max	☀️	130 €	☀️	200 €

www.apartments-schoenblick.com

🏠 1.105 m 🛏️ 14



Appartements . Appartamenti

## Schupfe



- direkt neben der Kabinenbahn Gitschberg
- Panoramablick inbegriffen
- Winter wie Sommer ideal für Ausflüge
- Hunde erlaubt



- *esattamente a lato della cabinovia Gitschberg*
- *vista panoramica incluso*
- *ideale per escursione sia d'inverno che d'estate*
- *cani benvenuti*

Karin Lechner  
Mittereck . Via Mittereck, 15  
I-39037 Meransen . Maranza  
H (0039) 340 843 27 22

info@schupfe.com

www.schupfe.com

App	2 min	❄️	60-70 €	☀️	55-65 €
App	6 max	❄️	100-140 €	☀️	100-120 €

🏠 1.388 m 🛏️ 4



Appartements . Appartamenti

## Villa Floris



- ruhige und zentrumsnahe Lage
- heimeliges Wohnambiente im 3. Stock mit Lift erreichbar
- Nahe Bushaltestellen: Autofreier Urlaub möglich
- inkl. KOSTENLOSE BrixenCard



- *posizione molto tranquilla, ma centrale*
- *appartamento vacanza al 3° piano con ascensore*
- *fermate dell'autobus vicine: possibile vacanza senza auto*
- *BrixenCard incluso*

Fam. Gasser  
Brennerstraße . Via Brennero, 7  
I-39042 Brixen . Bressanone  
H (0039) 338 102 34 75

info@bookingbressanone.com

www.bookingbressanone.com

App	1 min	❄️	120 €	☀️	120 €
App	4 max	❄️	235 €	☀️	235 €

🏠 560 m 🛏️ 4

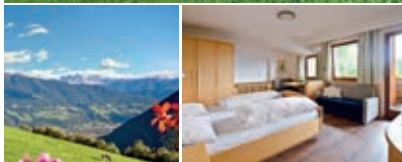


Bed &amp; Breakfast

## Gästehaus Sonngruber



- eingebettet in Wiesen und Wälder, am sonnigen Berghang
- grandioser Ausblick auf die Stadt Brixen und die Dolomiten
- kürzlich komplett umgebaute Zimmer und Suiten
- hausgemachte Produkte / eigener Anbau



- *immerso tra prati e bosco, sul declivio soleggiato*
- *magnifico panorama sulla città e le cime delle Dolomiti*
- *camere e suite rinnovati recentemente*
- *prodotti fatti in casa / coltivazione propria*

Fam. Gruber  
Spiluck . Spelonca, 7  
I-39040 Vahrn . Varna  
T (0039) 0472 830 777  
H (0039) 339 108 82 92  
info@sonngruber.it

B&amp;B

❄️ 41-49 € ☀️ 39-47 €

www.sonngruber.it

🏠 1.300 m 🛏️ 12

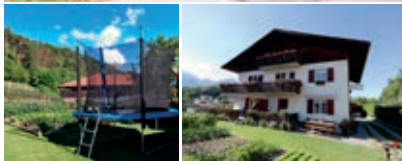


Appartements . Appartamenti

## Haus Kofler



- idyllisches Dorf, unweit von Brixen
- Spiel- und Liegewiese
- offene Art der Gastgeber
- gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel



- *idilliaco paesino, non lontano dalla città vescovile, Bressanone*
- *prato e area giochi per bambini*
- *modo gentile e cordiale dai padroni di casa*
- *ottimi collegamenti con i mezzi pubblici*

Mair Andreas  
Elvas - Laugenstraße . Via Laugen, 31  
I-39042 Brixen . Bressanone  
T (0039) 0472 835 570

info@haus-kofler.com

www.haus-kofler.com

App	2 min	❄️	50 €	☀️	50 €
App	4 max	❄️	70 €	☀️	70 €

🏠 814 m 🛏️ 8





# BRIXEN





# Vinschgau . Val Venosta



**Das Charaktertal: zwischen Marmor,  
Marillen und uralten Stadtmauern**

*Una valle con carattere: tra marmo,  
albicocche e muri antichissimi*







Appartements . Appartamenti

## Punt



- 5 Gehminuten zum Dorfzentrum
- Blick auf den Ortler und auf das Kloster Marienberg
- idealer Ausgangspunkt für Biker und Motorradfahrer
- sehr gute öffentliche Verkehrsanbindung
- 5 minuti a piedi dal centro del paese
- vista sull'Ortles e sul monastero benedettino di Monte Maria
- ottimo punto di partenza per ciclisti e motociclisti
- servizio di pane fresco mattutino
- ottimi collegamenti con i trasporti pubblici



Christine Punt  
Burgeis . Burgisio, 206B  
I-39024 Mals . Malles  
T (0039) 0473 830 567  
H (0039) 340 908 88 37  
info@punt.it

App	2 min	☁	60 €	☀	60 €
App	4 max	☁	109 €	☀	109 €

[www.punt.it](http://www.punt.it)

1.200 m 12

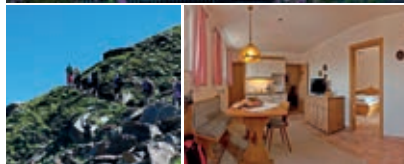


Appartements . Appartamenti

## Schlossblick



- zentral im Vinschgau
- perfekt für Aktivurlauber
- Hausherr Markus ist geprüfter Wander- & Bikeguide
- Bahnhofsnahe:  
Südtirol autofrei entdecken



- nel cuore della Val Venosta
- ideale per una vacanza sportiva
- il padrone di casa è guida alpina e mountain bike certificata
- stazione del treno vicina:  
scoprire l'Alto Adige senza macchina

Fam. Gluderer  
Krummweg . Via Storta, 5  
I-39021 Latsch/Goldrain . Laces/Coldrano  
H (0039) 348 938 60 24

App	2 min	☁	51 €
App	5 max	☁	110 €

[info@haus-schlossblick.com](mailto:info@haus-schlossblick.com)
[www.haus-schlossblick.com](http://www.haus-schlossblick.com)

650 m 10



Appartements . Appartamenti

Haus  
von Spinn

- Urlaub im Vinschgau - Nahe Naturpark Stilfserjoch
- familiäre Atmosphäre
- Wohnungen mit getrennten Schlafzimmern
- kostenlos: Erlebnisschwimmbad Aquaforum + VinschgauCard



- vacanze in Val Venosta - vicino al parco nazionale dello Stelvio
- atmosfera familiare
- appartamenti con camere da letto separate
- piscina "Aquaforum" + Card Val Venosta gratuito

Fam. von Spinn  
Schanzenstraße . Via Schanzen, 11  
I-39021 Latsch/Goldrain . Laces/Coldrano  
T (0039) 0473 742 122  
H (0039) 339 426 20 45  
anton.spinn@rolmail.net

App	2 min	☁	50-62 €	☀	50-62 €
App	5 max	☁	55-90 €	☀	55-90 €

[www.hausvonspinn.suedtirol.com](http://www.hausvonspinn.suedtirol.com)

650 m 11





Appartements . Appartamenti

## Ferienwohnungen Auhaus



- inmitten saftig grüner Wiesen, im Martelltal
- freier Ausblick in unberührte Natur
- 3 geräumige Ferienwohnungen mit kostenlosen W-Lan
- freie Nutzung des Gemüsegartens
- *immersi in un prato rigoglioso, nella Val Martello*
- *ampia vista sulla natura intatta*
- *3 appartamenti spaziosi con WiFi gratuito*
- *libero accesso all'orto di casa*

Maschler Hans  
Meiern, 70  
I-39020 Martell . Martello  
T (0039) 0471 678 444  
H (0039) 348 270 03 74  
info@maschler.it

App	2 min	☁	66-96 €	☀	66-96 €
App	4 max	☁	96-126 €	☀	96-126 €

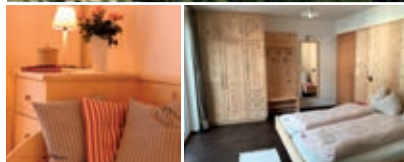
[www.maschler.it](http://www.maschler.it)

1.250 m 14



Appartements . Appartamenti

## Erika



- Familienbetrieb mit Wohlfühlatmosphäre
- zentral gelegen
- im Winter ideal zum Skifahren (Schöneben und Haideralm)
- im Sommer ideal zum Radfahren und Wandern
- *azienda familiare con atmosfera di benessere*
- *posizionato centrale*
- *inverno: ideale per sciare (Belpiano e Malga S. Valentino)*
- *estate: ideale per escursioni in bici e a piedi*

Fam. Noggler Peter Paul  
Landstraße . Via Vitt. Veneto, 43  
I-39027 St. Valentin auf der Haide  
San Valentino alla muta  
T (0039) 0473 634 630  
H (0039) 349 815 10 90  
erika@rolmail.net

App	2 min	☁	70-80 €	☀	70-80 €
App	4 max	☁	90-110 €	☀	90-110 €

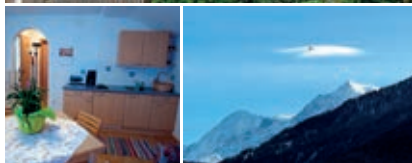
[www.app-erika.it](http://www.app-erika.it)

1.470 m 18



Appartements . Appartamenti

## Haus Peer



- im Dorfkern, ruhig und sonnig gelegen
- Ausblick auf den oberen Vinschgau und auf die Bergwelt der Ortlergruppe
- Wanderer sind beim Hausherrn bestens beraten

- *nel centro del paese, posizione soleggiata e tranquilla*
- *vista sul Val Venosta di sopra e sulle montagne del sul gruppo dell'Ortles*
- *consigli d'escursione dal padrone di casa*

Peer Tobias Josef  
Burgeis . Burgusio, 129  
I-39024 Mals . Malles  
T (0039) 0473 831 236  
H (0039) 340 006 94 33  
info@hauspeer.com

App	2 min	☁	70 €	☀	70 €
App	4 max	☁	90 €	☀	90 €

[www.hauspeer.com](http://www.hauspeer.com)

1.215 m 8





## Das (Urlaubs-)Glück liegt so nah!

Überraschen Sie Ihre Liebsten mit einer Extraportion Erlebnis: Mit nur einem Gutschein stehen Ihnen rund 200 Türen offen – zu schicken Apartments und Chalets, einzigartigen Ferienhäusern oder gemütlichen Zimmern mit Frühstück.

## La felicità è a un passo!

Sorprendete i vostri cari con una porzione extra di emozioni. Grazie a un solo buono vi si apriranno circa 200 porte... di appartamenti unici, chalet eleganti o confortevoli camere con colazione.



[offers.suedtirolprivat.com](https://offers.suedtirolprivat.com)

**EIN GUTSCHEIN,  
GRENZENLOSE FREIHEIT**

**UN BUONO,  
LIBERTÀ SCONFINATA**





# Dolomitenregionen . Dolomiti







**Welt der bleichen Riesen:  
Panorama, Mensch, Geschichte  
– alles berggeprägt**

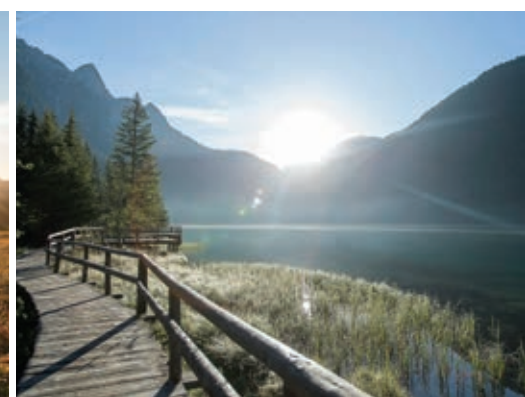


***Il regno dei giganti pallidi:  
panorama, persone, storie – tutto baciato  
dalle montagne***



**Dolomitenregionen . Dolomiti**

Seiser Alm . Alpe di Siusi.....	56
Drei Zinnen . 3 Cime .....	62
Eggenal . Val d'Ega .....	68
Kronplatz . Plan de Corones.....	70
Alta Badia.....	76
Villnösstal . Val di Funes.....	78
Gröden . Val Gardena.....	80



# Dolomitenregion . Dolomiti

## Seiser Alm

## Alpe di Siusi



Appartements . Appartamenti

Apartments  
**Elisir**

- auf Anhöhe, am südlichen Ortsrand von Castelruth
- Blick über die Dolomiten
- sonnendurchflutete Bauweise und hochwertige Einrichtung
- vergünstigtes Wellness und Schwimmen im Nachbarhotel



- *su una collinetta, nella parte sud di Castelrotto*
- *vista sulle Dolomiti*
- *esposta il più possibile ai raggi del sole e arredo di alta qualità*
- *wellness e piscine a prezzi scontati presso il vicino hotel*

Fam. Pfnzelter  
Marinzenweg . Via Marinzen, 30/1  
I-39040 Castelruth . Castelrotto  
T (0039) 0471 706 777 (ab/dalle 20:00)  
H (0039) 349 295 18 42  
info@apartments-elisir.com

App	2 min	❄️	64 €	☀️	642 €
App	4 max	❄️	220 €	☀️	220€

[www.apartments-elisir.com](http://www.apartments-elisir.com)

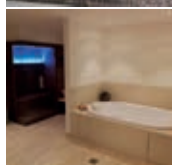
1.150 m 12



Appartements . Appartamenti

Haus  
**Santner**

- 5 Gehminuten vom Völser Ortskern
- finnische Sauna, Whirlpool und Infrarotkabine
- Inhaber ist geprüfter Berg- und Skiführer
- Babyausstattung



- *5 minuti a piedi dal centro di Fiè*
- *sauna finlandese, vasca idromassaggio e cabina infrarossi*
- *il titolare è una guida alpina e sci-escursionistica*
- *Baby-Kit*

Fam. Kritzinger Helmut  
Schlernstraße . Via Sciliar, 20  
I-39050 Völs am Schlern . Fiè allo Sciliar  
H (0039) 339 896 69 95  
F (0039) 0471 726 020  
info@haussantner.it

App	2 min	❄️	60-80 €	☀️	60-80 €
App	7 max	❄️	180-240 €	☀️	180-240 €

[www.haussantner.it](http://www.haussantner.it)

900 m 11





Appartements . Appartamenti

## Heidi Pigneter



- am Waldesrand, sonnig und ruhig gelegen
- 2 geräumige und sehr gut eingerichtete Wohnungen
- W-Lan, Brötchen- und Getränkeservice
- Nahe zur Umlaufbahn auf die Seiser Alm



- *ai margini del bosco, posizione soleggiata e tranquilla*
- *2 appartamenti spaziosi e ben attrezzati*
- *WiFi, servizio pane e bevande*
- *vicino alla cabinovia Alpe di Siusi*

Fam. Heidi und Robert Lantschner  
Konstantinerweg . Via Costantino, 14  
I-39050 Völs am Schlern . Fiè allo Sciliar  
T (0039) 0471 708 026  
H (0039) 338 213 83 77  
info@heidi-robot.com

App	2 min	❄️	70-90 €	☀️	70-90 €
App	6 max	❄️	120-150 €	☀️	120-150 €

[www.heidi-robot.com](http://www.heidi-robot.com)

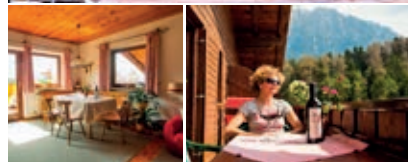
950 m 10

Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Gästehaus Pigneter



- sehr ruhiges, gepflegtes, gemütliches & familiäres Haus
- Wohnungen mit getrennten Wohn-/Schlafraum und Küche
- Südbalkon, Sonnenterrasse, Garten mit Spielplatz und Grill
- W-Lan und Brötchenservice



- *casa graziosa, curata e familiare in posizione molto tranquilla*
- *appartamento con cucina, camere e soggiorno separate*
- *balcone (sud), terrazza e giardino con parco giochi e barbecue*
- *WiFi e servizio pane fresco*


Pigneter Konrad  
Konstantinerweg . Via Costantino, 12  
I-39050 Völs am Schlern  
Fiè allo Sciliar

T (0039) 0471 706 599  
H (0039) 334 8662272  
info@pigneter.com

B&B	2 min	❄️	45 €	☀️	45 €
App	2 min	❄️	65-80 €	☀️	65-80 €
App	4 max	❄️	88-108 €	☀️	88-108 €

[www.pigneter.com](http://www.pigneter.com)

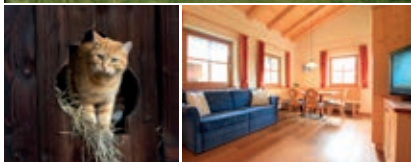
900 m 16

 Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Paalhof



- in Tisens, unweit von Kastelruth
- sonnig, mitten im Grünen
- Bauernhof mit Traumblick auf Seiser Alm und Dolomiten
- Tiere und hofeigene Produkte














- *A Tisana, a poca distanza dal centro di Castelrotto*
- *soleggiato e in mezzo al verde*
- *agriturismo con vista sull'Alpe di Siusi e sulle Dolomiti*
- *animali e specialità di produzione propria*


Fam. Pfeifer  
Tisens . Tisana, 13  
I-39040 **Kastelruth . Castelrotto**  
H (0039) 338 1310305

info@paalhof.it

www.paalhof.it

<b>B&amp;B</b> 	 50-60 €	 50-60 €
<b>App</b>  2 min	 90-100 €	 100-120 €
<b>App</b>  4 max	 140-160 €	 140-160 €

 935 m  10

 Appartements . Appartamenti

## Villa Pircher



- oberhalb von Seis, in schöner Panoramalage
- Garten mit Grillmöglichkeit
- nette Betreuung
- Ausgangspunkt für tolle Wander- und Biketouren



- *sopra a Siusi, in una splendida posizione panoramica*
- *giardino con barbecue*
- *cordiale assistenza*
- *ideale punto di partenza per escursioni in montagna e in bici*

Plunger Waltraud  
Pstossweg . Via Pstoss, 2  
I-39040 **Seis am Schlern . Siusi allo Sciliar**  
H (0039) 339 191 3063

info@villapircher.com

www.villapircher.com

<b>App</b>  2 min	 90 €	 90 €
<b>App</b>  5 max	 190 €	 190 €

 1.080 m  11

 Appartements . Appartamenti

## Plattnerhof



- exklusives, ruhiges und auf Anhöhe gelegenes Haus
- freier Blick auf Kastelruth und den Schlern
- Nähe zur Seiser Alm: ideal für Sommer und Winter
- täglicher Brotservice möglich





- *casa tranquilla su un piccolo colle, con esclusiva posizione*
- *ampia vista su Castelrotto e sullo Sciliar*
- *vicinanza all'Alpe di Siusi: perfetto sia d'estate e d'inverno*
- *servizio di pane fresco giornaliero*

Perathoner Hofer Eva  
Bühlweg . Via Bühl, 17  
I-39040 **Kastelruth . Castelrotto**  
T (0039) 0471 705 424  
H (0039) 338 108 42 92  
info@plattnerhof.com

www.plattnerhof.com

<b>App</b>  2 min	 99 €	 99 €
<b>App</b>  4 max	 229 €	 229 €

 1.090 m  17







Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Haus Ploner



- am Dorfeingang
- reichhaltiges Frühstück
- Appartements mit großer Terrasse



- *all'entrata del paese*
- *ricca colazione*
- *appartamenti con grande terrazza*

Burgauer Ploner Dorothea  
Kleinmichlstraße . Via Kleinmichl, 37  
I-39040 Kastelruth . Castelrotto  
T (0039) 0471 706 451  
H (0039) 334 953 80 74  
info@haus-ploner.com

B&B	2 min	40-44 €	40-44 €
App	2 min	100-120 €	100-120 €
App	4 max	115-135 €	115-135 €

www.haus-ploner.com

1.095 m 10



Appartements . Appartamenti

## Haus Rabensteiner



- mitten in der Natur
- gemütliche Ferienwohnungen mit Balkon
- viele Wanderwege starten direkt vor der Haustür
- autofreier Urlaub möglich - öffentlicher Ski/Wanderbus



- *in mezzo nella natura*
- *appartamenti accoglienti con balcone*
- *tanti tracciati partono direttamente da casa*
- *possibilità di una vacanza senza dover prendere la macchina - navetta pubblica*

Gertraud Fulterer  
Trotzstraße . Via Trotz, 12  
I-39040 Seis am Schlern . Siusi allo Sciliar  
T (0039) 0471 706 595  
H (0039) 335 676 75 94  
info@haus-rabensteiner.it

App	2 min	70-95 €	70-95 €
App	4 max	100-135 €	100-135 €

www.haus-rabensteiner.it

1.100 m 7



Appartements . Appartamenti

## Haus Schieder



- sehr sonnige Lage im gemütlichen Dörfchen Tisens
- großzügige Wohnungen, jedes Zimmer mit eigener Dusche
- Balkone, Terrassen und Liegewiese zum Verweilen
- Stube mit Kaminfeuer



- *posizione molto tranquilla nel piacevole paesino Tisens*
- *ampi appartamenti, ogni stanza con doccia propria*
- *balcone, terrazza e giardino con sdraio per rilassarsi*
- *salotto con fuoco di caminetto*

Schieder Ulrich  
Tisens . Tisana, 8/3  
I-39040 Kastelruth . Castelrotto  
T (0039) 0471 706 360

Mindestaufenthalt  
Nebensaison: 5 Nächte  
Hauptsaison: 7 Nächte

Soggiorno minimo  
fuori stagione: 5 giorni  
alta stagione: 7 giorni

App	2 min	78-90 €	76-94 €
App	6 max	150-180 €	144-186 €

schieder@rolmail.net

www.haus-schieder.com

930 m 17



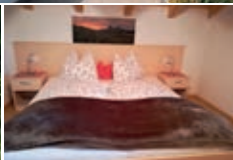


Appartements . Appartamenti

## Villa Schönau



- sehr ruhig, inmitten grüner Wiesen mit Blick zum Schlern
- gemütliche Wohnungen mit Balkon und Liegewiese
- idealer Ausgangspunkt für Wanderungen
- NEU: Wohnungen mit W-Lan



- *posizione tranquilla, immerso nel verde con vista sullo Sciliar*
- *appartamenti confortevoli con balcone e giardino con sdraio*
- *punto di partenza per escursioni*
- NUOVO: *appartamenti con WiFi*

Malfertheiner Christine  
O.-v.-Wolkenstein-Straße .  
Via O. v. Wolkenstein, 71  
I-39040 Kastelruth . Castelrotto  
T (0039) 0471 705 230  
H (0039) 338 131 04 88  
info@villa-schoenau.com

App	2 min	❄️	75-105 €	☀️	75-105 €
App	4 max	❄️	95-115 €	☀️	95-115 €

[www.villa-schoenau.com](http://www.villa-schoenau.com)

1.150 m 6

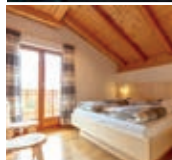


Appartements . Appartamenti

## Haus Thusnelda



- erholsame Lage
- in unmittelbarer Nähe zum Wandergebiet Seiser Alm
- Garten mit Liegestühlen und Gartenhäuschen
- Naturholz-Einrichtung in den Ferienwohnungen



- *posizione tranquilla*
- *nelle immediate vicinanze dell'area escursionistica Alpe di Siusi*
- *giardino con sdraio e una casetta in legno*
- *l'arredo degli appartamenti è in legno massiccio*

Fam. Trocker Stefan  
Laranzweg . Via Laranza, 7  
I-39040 Seis am Schlern . Siusi allo Sciliar  
T (0039) 0471 706 035

[info@thusnelda.it](mailto:info@thusnelda.it)
[www.thusnelda.it](http://www.thusnelda.it)

App	2 min	❄️	75-95 €	☀️	75-95 €
App	4 max	❄️	115-135 €	☀️	115-135 €

1.100 m 15



Appartements . Appartamenti

## Waldrand



- in unmittelbarer Nähe zur Seiser Alm
- Blick auf den Schlern
- große Liegewiese
- Ausgangspunkt für Wanderungen und Wintersport



- *posizione privilegiata vicinissima all'Alpe di Siusi*
- *panorama magnifico sullo Sciliar*
- *grande prato per sdraiarsi*
- *posizione di partenza per escursioni e vari sport invernali*

Planer Julius  
St. Valentin . San Valentino, 19  
I-39040 Kastelruth . Castelrotto  
T (0039) 0471 705 348  
H (0039) 338 534 21 29  
info@waldrand.it

App	2 min	❄️	70-90 €	☀️	70-90 €
App	4 max	❄️	85-110 €	☀️	85-110 €

[www.waldrand.it](http://www.waldrand.it)

1.100 m 6





Appartements . Appartamenti

## Wörndle



- ausreichend Platz und Komfort und sonniger Balkon zum Entspannen
- voll ausgestattete Küche
- Genussmomente in nahegelegenen Cafés und Restaurants
- Ausgangspunkt für zahlreiche Sommer- und Winteraktivitäten



- *appartamenti confortevoli ed ampi con balcone soleggiato per rilassarsi*
- *cucina completamente attrezzata*
- *gustosi momenti nei ristoranti e bar nelle vicinanze*
- *punto di partenza ideale per numerose attività in estate ed inverno*

Wörndle Vinzenz  
Schlernstraße . Via Sciliar, 14  
I-39040 Seis am Schlern . Siusi allo Sciliar  
T (0039) 0471 706 842

info@appartements-woerndle.com

www.appartements-woerndle.com

App 2 min 75 € 75 €

App 4 max 110 € 110 €

1.000 m 11



Ferienhaus . Casa vacanza

## Chalet Silvester Hütte



- Urlaub in einer Almhütte
- direkt auf der Seiser Alm
- komfortable Ausstattung
- vollkommen ruhige Lage



- *vacanze in baita*
- *sull'Alpe di Siusi*
- *ambiente confortevole*
- *posizione molto tranquilla*

Fam. Trocker  
Saltria, 47  
I-39040 Seiser Alm . Alpe di Siusi  
T (0039) 0471 700 002  
H (0039) 338 763 91 93  
info@radauerhof.com

www.radauerhof.com

App 2 min 500 € 200 €

App 8 max 500 € 500 €

1.700 m 8

# Dolomitenregion . Dolomiti

## Drei Zinnen

### 3 Cime

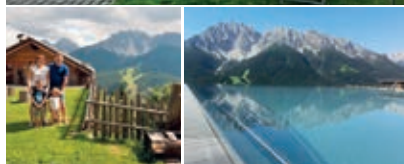


Bed & Breakfast

## Glinzhof



- Bio-Bergbauernhof in sonniger Panoramalage
- Liegewiese mit ganzjährig beheiztem Pool und Spielplatz
- Wellnessbereich
- Halbpension



- *bio-agriturismo in posizione soleggiata*
- *prato con piscina riscaldata tutto l'anno e parco giochi*
- *area benessere*
- *mezza pensione*

Fam. Jud  
Innichberg, 5  
I-39038 Innichen . San Candido  
T (0039) 0474 913 448  
H (0039) 329 229 29 92  
info@glinzhof.com

B&B



65-145 €



85-145 €

[www.glinzhof.com](http://www.glinzhof.com)

1.500 m

10

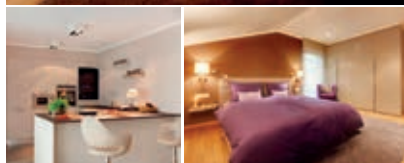


Appartements . Appartamenti

## Crioli Dolomiti Lodge



- Luxusapartment (140 m<sup>2</sup>)
- kleines Highlight: Weinklimaschrank
- Mountain-E-Bikes sowie Kinder-Croozers zur Verfügung
- Dolomiti Mobil Card



- *appartamento di lusso (140 m<sup>2</sup>)*
- *particolarità: armadio climatizzato per i vini*
- *mountain bike elettriche e dei Croozers per bambini a disposizione*
- *Dolomiti Mobil Card*

Christian Durnwalder  
Rienzstraße . Via Rienza, 17  
I-39039 Niederdorf . Villabassa  
H (0039) 393 171 77 71

App 2 min



180 €



180 €

info@crioli-dolomiti-lodge.com

App 6 max



520 €



520 €

[www.crioli-dolomiti-lodge.com](http://www.crioli-dolomiti-lodge.com)

1.200 m

6





Appartements . Appartamenti

Apartments  
Eden

- ruhige, sonnenverwöhnte Lage mit herrlichem Dolomitenblick
- nachhaltiges Klimahaus
- nahe Toblach - 1,5 km mit dem Citybus
- Wellnessbereich und wohltuende Honigmassagen



- in posizione tranquilla e soleggiata con vista sulle Dolomiti
- CasaClima eco-sostenibile
- soli 1,5 km da Dobbiaco - raggiungibile con il citybus
- area benessere e massaggi benefici al miele

Frida & Hubert Oberhammer  
Aufkirchen . Santa Maria, 44  
I-39034 Toblach . Dobbiaco  
H (0039) 348 013 12 14

info@oberhammer.it

www.oberhammer.it

App	2 min	❄️	80-150 €	☀️	80-150 €
App	4 max	❄️	135-270 €	☀️	135-270 €

🏠 1.325 m 🛏️ 8



Appartements . Appartamenti

Haus  
Oberpauler

- 100 m vom Zentrum entfernt
- gemütliche Ferienwohnungen (2016)
- beste Wander- und Restauranttipps von Seiten der Gastgeber
- Pustertaler Frühstückskistl und Sextner Brot auf Wunsch



- 100 m dal centro
- appartamenti accoglienti (2016)
- consigli per escursioni e ristoranti dai proprietari
- servizio "cesto colazione" o "pane fresco" su richiesta

Fam. Innerkofler  
Panoramaweg . Via Panorama, 2  
I-39030 Sexten . Sesto  
T (0039) 0474 710 343  
H (0039) 340 27 02 567  
info@oberpauler.com

www.oberpauler.com

App	2 min	❄️	85-145 €	☀️	85-150 €
App	5 max	❄️	135-195 €	☀️	130-195 €

🏠 1.300 m 🛏️ 11

Bed & Breakfast  
Appartements . AppartamentiLandhaus  
Summerer

- familiäres B&B in Sexten
- mitten im Herzen der Dolomiten
- gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Frühstück mit regionalen, einheimischen Produkten



- b&b familiare a Sesto
- in mezzo al cuore dei Dolomiti
- buon collegamento con i mezzi di trasporto pubblici
- colazione varia con prodotti regionali e locali

Summerer Andrea  
Schmiedenstraße . Via Ferrara, 32  
I-39030 Sexten . Sesto  
T (0039) 0474 710 380

info@landhaus-summerer.com

www.landhaus-summerer.com

B&B	2 min	❄️	42-55 €	☀️	42-55 €
App	2 min	❄️	88-160 €	☀️	88-160 €
App	4 max	❄️	120-165 €	☀️	120-165 €

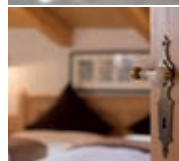
🏠 1.310 m 🛏️ 13



Appartements . Appartamenti

Suite & Appartements  
Pichler

- 4 Gehminuten zum Dorfkern
- Freiheit und Ruhe
- alle Appartements mit Terrasse oder Garten
- Vergünstigungen im Erlebnisbad Innichen



- 4 min. a piedi al centro
- libertà e pace
- tutti gli appartamenti con terrazza o giardino
- sconti per la piscina Acquafun di San Candido

Pichler Ulrich  
Rote-Turm-Straße . Via Torre Rossa, 25  
I-39034 Toblach . Dobbiaco  
H (0039) 329 441 11 96

info@app-pichler.com

www.app-pichler.com

App	2 min	❄️	90 €	☀️	92 €
App	4 max	❄️	240 €	☀️	240 €

🏠 1.325 m 🛏️ 11



Appartements . Appartamenti

## Appartements Bachmann



- nahe dem Dorfzentrum gelegen
- Aufstiegsanlagen nur 3 Gehminuten entfernt
- Nachhaltigkeit: Gebäude in Holzbauweise
- Holidaypass: kostenlose Nutzung der öffentlichen Verkehrsmittel



- *posizione centrale*
- *3 minuti a piedi dagli impianti di risalita*
- *sostenibilità: costruzione in legno*
- *Holidaypass: utilizzo gratuito di tutti i mezzi pubblici*

Fam. Bachmann  
Georg-Papirion-Str . Via Georg Parion, 3  
I-39038 Innichen . San Candido  
T (0039) 0474 913145  
H (0039) 340 5063569  
feli@bachmann.it

App	2 min	❄️	70 €	☀️	70 €
App	8 max	❄️	360 €	☀️	360 €

[www.antonbachmann.com](http://www.antonbachmann.com)

1.175 m 14



Appartements . Appartamenti

## Haus Barbara



- ruhige Lage
- idealer Ausgangspunkt für Winter- und Sommersport
- Gastfreundlichkeit, gepflegtes und sauberes Ambiente
- Saunaanlage



- *posizione tranquilla*
- *punto di partenza ideale per attività sportive invernali ed estive*
- *accoglienza familiare, struttura molto curata*
- *sauna disponibile*

Lados Pavol  
Heideckstraße . Via Heideck, 20  
I-39030 Sexten . Sesto  
T (0039) 0474 71 05 98  
H (0039) 348 593 12 80  
info@app-barbara.com

App	2 min	❄️	70-115 €	☀️	70-115 €
App	4 max	❄️	100-220 €	☀️	100-220 €

[www.app-barbara.com](http://www.app-barbara.com)

1.310 m 18







Bed &amp; Breakfast

**Haus  
Geiger**

- zentrale Lage, mitten im Dorf
- direkte Nähe zur Helmseilbahn
- kostenloser Transfer vom/bis Bahnhof Innichen
- Frühstück mit einheimischen Produkten



- *in posizione centrale*
- *vicinissimo all'impianto di risalita per il Monte Elmo*
- *navetta gratuita da e per la stazione di San Candido*
- *colazione preparata con prodotti locali*

Plaikner Innerkofler Johanna  
Europaweg . Via Europa, 1  
I-39030 **Sexten . Sesto**  
T (0039) 0474 710 270

info@hausgeiger.com



35-42 € 35-42 €

[www.hausgeiger.com](http://www.hausgeiger.com)

1.300 m 13



Bed &amp; Breakfast

**Gästehaus  
Hiasl**

- ruhige Lage
- Liegewiese zum Erholen
- reichhaltiges Frühstück mit hausgemachtem Gebäck
- Zimmerblick auf Toblach und die Dolomiten

- *posizione tranquilla*
- *prato con sdrai invita al riposo*
- *ricca colazione con dolci freschi e fatti in casa*
- *vista su Dobbiaco e sulle circostanti Dolomiti dalle camere*

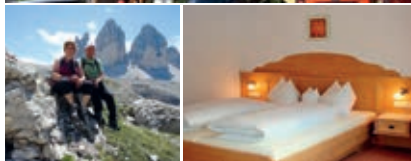
Fam. Steinmair Kiebacher Maria  
Wahlen . Valle San Silvestro, 5  
I-39034 **Toblach . Dobbiaco**  
T (0039) 0474 979 089

h.hiasl@alice.it



30-38 € 30-38 €

1.340 m 8

Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti**Haus  
Hohenegg**

- ruhige, sonnige Südhanglage
- gute Ausgangslage für Sommer- und Wintersport
- Gastgeber als Wanderbegleiter und Freizeitratgeber
- klein und familiär mit W-Lan, Abholdienst vom Bahnhof

- *posizione tranquilla e soleggiata*
- *punto partenza ideale per gli sport d'estate e d'inverno*
- *padroni di casa danno consigli e accompagnano escursioni*
- *piccola attività con WiFi, servizio navetta dalla stazione*

Lampacher Villgrater Barbara  
Hocheckstraße . Via Hocheck, 14A  
I-39030 **Sexten/Moos . Sesto/Moso**  
T (0039) 0474 710 261

info@hohenegg.com



30-35 € 30-35 €

2 min 75-90 € 75-90 €

4 max 90-120 € 90-120 €

[www.hohenegg.com](http://www.hohenegg.com)

1.370 m 14





Appartements . Appartamenti

## Patzleiner Rosmarie



- **NEU!** Komplettsanierung im Sommer/Herbst 2020
- ruhig, zentral, familiär und tierfreundlich (Katze Findus)
- Spazier- und Fahrradweg in unmittelbarer Nähe
- gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- **NUOVO!** Ristrutturazione nell'estate/autunno 2020
- *posizione tranquilla e centrale, in ambiente familiare*
- *pista ciclabile e pedonale nelle immediate vicinanze*
- *collegamento ottimo con mezzi pubblici*



Patzleiner Rosmarie  
Loretostraße . Via Loreto, 8  
I-39038 Innichen/Winnebach  
**San Candido/Prato Drava**

T (0039) 0474 966 650  
H (0039) 348 893 6967  
info@patzleiner.it

App	2 min	❄️	40-75 €	☀️	40-80 €
App	7 max	❄️	100-160 €	☀️	100-170 €

[www.patzleiner.it](http://www.patzleiner.it)

🏠 1.210 m 🛏️ 9



Appartements . Appartamenti

## Haus Schmiedhofer



- sonnige Lage mit Blick auf die Sextner Dolomiten
- perfekt für Aktivurlauber
- Hausbibliothek
- K.kreativ - Katherina gibt Einblick in Handarbeiten
- *posizione soleggiata con vista sulla Meridiana di Sesto*
- *ideale per vacanzieri patiti di sport*
- *biblioteca interna*
- *K.kreativ - Katherina dà uno sguardo all'artigianato*

Schmiedhofer Hackhofer Katherina  
Europaweg . Via Europa, 9  
I-39030 Sexten . Sesto  
T (0039) 0474 710 389

info@schmiedhofer.com

[www.schmiedhofer.com](http://www.schmiedhofer.com)

App	2 min	❄️	75-90 €	☀️	80-95 €
App	4 max	❄️	85-170 €	☀️	100-175 €

🏠 1.320 m 🛏️ 6



Appartements . Appartamenti

## Schuischta Mountain Apartments



- nur wenige Gehminuten vom Dorf Moos-Sexten entfernt
- Garten und Terrasse laden zum Verweilen ein
- in direkter Nähe zu den Aufstiegsanlagen & perfekter Ausgangspunkt für vielzählige Aktivitäten
- auf Anfrage: Brötchenservice
- *a pochi minuti a piedi dal centro del paese Moso-Sesto*
- *giardino e terrazza per rilassarsi*
- *nelle immediate vicinanze degli impianti di risalita & punto partenza ideale per numerose attività*
- *su richiesta: consegna del pane*



Fam. Summerer  
Fischleintalstraße . Via Val Fiscalina, 7  
I-39030 Sexten . Sesto  
H (0039) 349 877 45 27  
info@schuischta.com

App	2 min	❄️	150 €	☀️	150 €
App	6 max	❄️	435 €	☀️	435 €

[www.schuischta.com](http://www.schuischta.com)

🏠 1.300 m 🛏️ 16





Appartements . Appartamenti

## Stabinger



- auf einer kleinen Anhöhe und von absoluter Ruhe umgeben
- W-Lan im Haus
- familiäre, liebevolle Gastfreundschaft



- *su una piccola collinetta e immersi nella tranquillità*
- *WiFi in casa*
- *accoglienza familiare*

Stabinger Markus  
Hocheck . via Hocheck, 15  
I-39030 Sestén . Sesto  
T (0039) 0474 710 285

info@appartements-stabinger.it

www.appartements-stabinger.it

App	2 min		87 €		84 €
App	4 max		142 €		137 €

1.350 m 16



Appartements . Appartamenti

Haus  
Sulzenbacher

- ruhige, sonnige Lage in Vierschach
- Garten mit Liegewiese
- geschlossener Fahrrad-Abstellplatz
- Skiraum mit Skischuhtrockner



- *posizione tranquilla e soleggiata a Versiaco*
- *giardino per sdraiarsi al sole*
- *deposito per bici chiuso a chiave*
- *deposito sci con asciugatura degli scarponi*

Fam. Sulzenbacher  
Im Anger . Via Anger, 2/C  
I-39038 Innichen/Vierschach  
San Candido/Versiaco

T (0039) 0474 910 086  
H (0039) 349 382 69 66  
info@sulzenbacher.it

www.sulzenbacher.it

App	2 min		90 €		60 €
App	5 max		105 €		160 €

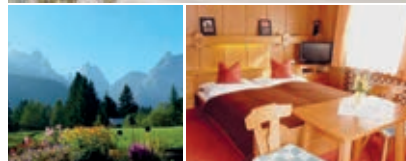
1.130 m 10

Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Tschurtschenthaler



- sehr ruhige Lage
- idealer Ausgangspunkt für Sommer- und Winterurlaub
- kontaktfreudige und aufmerksame Gastgeberin
- Highlight: Selbstgebackener Kuchen!



- *posizione molto tranquilla*
- *punto partenza ideale per vacanze d'estate e d'inverno*
- *estroversa e premurosa proprietaria*
- *Highlight: dolci preparati della padrona di casa*

Tschurtschenthaler Elfriede  
Heideckstraße . Via Heideck, 21  
I-39030 Sestén . Sesto  
T (0039) 0474 710 367

info@tschurtschenthaler.bz

www.tschurtschenthaler.bz

B&B			33-35 €		33-35 €
App	2 min		68 €		68 €
App	3 max		86 €		86 €

1.340 m 10



# Dolomitenregion . Dolomiti Eggental Val d'Ega

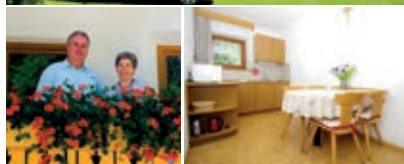


Appartements . Appartamenti

## Bergwald Mille Fiori



- sonnige, absolut ruhige Lage
- im Herzen Obereggens
- ca. 100 m Meter zu den Liften „Ski-Center-Latemar“
- Körper, Geist und Seele können sich hier regenerieren



- *posizione soleggiata e molto tranquilla*
- *nel cuore di Obereggen*
- *a ca. 100 metri dagli impianti dello „Ski-Center-Latemar“*
- *Corpo, anima e spirito possono rigenerare completamente*

Mayr Erich  
Obereggen, 20  
I-39050 Obereggen  
T (0039) 0471 615 821  
H (0039) 340 496 53 18  
info@bergwald-millefiori.it

App	2 min	❄️	131 €	☀️	84 €
App	4 max	❄️	151 €	☀️	102 €

[www.bergwald-millefiori.it](http://www.bergwald-millefiori.it)

1.550 m 12



Appartements . Appartamenti

## Haus Girgenoy



- sagenhafte Ferienwohnungen in der Carezza Feriensiedlung
- Blick auf Rosengarten, Rotwand und Latemar
- morgens frische Brötchen
- ideal für Aktivitäten im Sommer und Winter



- *appartamenti favolosi nel centro residenziale Carezza*
- *sempre in vista: il Catinaccio, la Roda di Vaèl e il Latemar*
- *pane appena sfornato quotidiano*
- *tante attività per il tempo libero sia d'estate che d'inverno*

Fam. Stofner  
Elisabethweg . Vicolo Elisabetta, 3  
I-39056 Welschnofen/Karersee  
Nova Levante/Carezza  
T (0039) 0471 612 288  
info@girgenoy.com

App	2 min	❄️	120 €	☀️	140 €
App	6 max	❄️	140 €	☀️	200 €

[www.girgenoy.com](http://www.girgenoy.com)

1.700 m 10





Appartements . Appartamenti

**Haus  
Panorama**

- außerhalb des Ortskerns
- ruhige Atmosphäre, inmitten von Wiesen und Wäldern
- Wohnungen mit 2 getrennten Schlafzimmern
- Brötchenservice



- fuori dal centro
- atmosfera rilassata, in mezzo ai prati e boschi
- appartamenti di 2 camere da letto separate
- servizio di consegna pane

Fam. Obkircher  
Daumstraße . Via Daum, 15  
I-39050 Deutschnofen . Nova Ponente  
T (0039) 0471 616 127

info@hauspanorama.com

www.hauspanorama.com

App	2 min		72 €		72 €
App	4 max		98 €		98 €

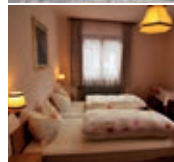
1.390 m 7



Appartements . Appartamenti

**Haus  
Pichler**

- wenige Minuten vom Ortszentrum
- weg vom Straßenverkehr
- persönlicher familiärer Umgang
- Winter: Piste und Lift nur 5 Gehminuten



- pochi minuti dal centro del paese
- lontana dal traffico
- atmosfera familiare e contatto personale
- inverno: piste e l'impianto distano 5 minuti a piedi

Pichler Ulrike  
Kaltrunweg . Vicolo Caltrun, 3  
I-39056 Welschnofen . Nova Levante  
T (0039) 0471 613 293

info@haus-pichler.it

www.haus-pichler.it

App	2 min		65 €		65 €
App	6 max		185 €		185 €

1.180 m 10



Bed &amp; Breakfast

**Haus  
Tirol**

- ganzjährig geöffnet
- nur 14 km von Bozen entfernt
- Frühstück mit eigenen selbstgemachten Produkten
- ideal für Wanderer, Rad- und Motorradfahrer



- aperto tutto l'anno
- a soli 14 km da Bolzano
- colazione ricca e deliziosa con prodotti fatti in casa
- ideale per escursionisti, ciclisti e motociclisti

Mulser Lantschner Rosa  
Wallburgweg . Via Wallburg, 2  
I-39053 Steinegg . Collepietra  
T (0039) 0471 376 505

info@haustirol.it

www.haustirol.it

B&B		30-35 €		30-35 €
-----	--	---------	--	---------

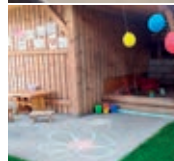
900 m 11



Appartements . Appartamenti

**Waldhaus**

- 1,5 km vom Ortskern entfernt
- Ruhe, Erholung und familiäre Atmosphäre
- Startpunkt für Berg- und Panoramawanderungen
- Garten mit Kegelbahn und Sandkasten



- 1,5 km dal centro del paese
- tranquillità, relax e atmosfera familiare
- punto di partenza perfetto per escursioni
- giardino con pista da bowling e sabbiera

Fam. Köhl Peter  
Laab . Via Laab, 12  
I-39050 Deutschnofen . Nova Ponente  
T (0039) 0471 616 722

info@app-waldhaus.com

www.app-waldhaus.com

App	2 min		60-70 €		60-70 €
App	5 max		90-110 €		90-110 €

1.357 m 14

# Dolomitenregion . Dolomiti

## Kronplatz

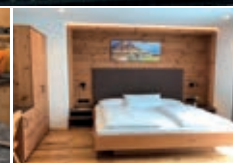
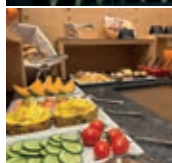
## Plan de Corones



Bed &amp; Breakfast

**B&B**  
**Obermair**


- am Fuße des Kronplatzes inmitten der Dolomiten
- gemütlicher Garten mit Liegewiese und Sitzcke
- reichhaltiges, regionales Frühstücksbuffet
- Partnerbetrieb Cron4 - Hallenbad und Sauna



- *ai piedi di Plan de Corones nelle Dolomiti*
- *bel giardino con sdrai e angolo sedie*
- *ricco buffet di colazione con prodotti regionali*
- *convenzione con Cron4 - piscina coperta e sauna*

Fam. Obermair  
 In der Sandgrube, 16  
 I-39031 Bruneck/Reischach  
 Brunico/Riscone  
 H (0039) 340 599 56 30  
 H (0039) 347 795 98 19  
 info@obermair.biz



65-100 €



65-100 €

[www.obermair.biz](http://www.obermair.biz)

930 m

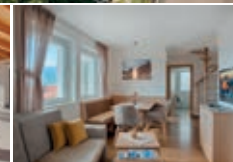
12



Appartements . Appartamenti

**Andreas**


- am Fuße des Kronplatzes
- Klimahaus „A“ in neuer, hochwertiger Ausstattung
- idealer Ausgangspunkt für Ausflüge und Wanderungen
- HolidayPass (inkl. Bahn/Bus sowie Wochenprogramm)



- *ai piedi del Plan de Corones*
- *CasaClima „A“ con nuovo arredamento di qualità*
- *punto di partenza ideale per diverse attività ed escursioni*
- *HolidayPass (treno/autobus e programma settimanale incl.)*

Oberpertinger Andreas  
 Burgstraße . Via Burg, 37B  
 I-39031 Bruneck/Reischach  
 Brunico/Riscone  
 H (0039) 348 221 02 73  
 info@ferienwohnung-suedtirol.com



2 min



90-180 €



90-180 €



5 max



150-300 €



150-300 €

[www.ferienwohnung-suedtirol.com](http://www.ferienwohnung-suedtirol.com)

900 m

14

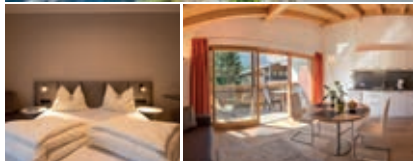


☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Hedone



- am Fuße des Kronplatzes in den Dolomiten
- herzliche, familiäre Atmosphäre und gepflegtes Ambiente
- vielfältiges Freizeit- und Sportangebot
- Partnerbetrieb Cron4 / Gratis Eintritt in den Museen
- *ai piedi di Plan de Coronas Dolomiti*
- *atmosfera calorosa, familiare ed ambiente accogliente*
- *ampia offerta di attività sportive e per il tempo libero*
- *convenzione con Cron4 / ingresso gratuito nei musei*



Fam. Seeber  
An der Kaiserwarte, 32  
I-39031 Bruneck/Reischach  
Brunico/Riscone  
T (0039) 0474 411 026  
H (0039) 347 8800635  
haus@hedone.info

B&B	☀️	48-55 €	☀️	42-55 €
App	2 min	☀️ 94-140 €	☀️	90-140 €
App	4 max	☀️ 148-195 €	☀️	140-195 €

www.hedone.info

850 m 15

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Living Nature



- mitten in St. Vigil in Enneberg
- besonderer Wert auf Natürlichkeit und Nachhaltigkeit
- kleiner Spabereich mit Panoramaterrasse
- abschließbarer Skiraum und Radkeller pro Wohnung
- *nel cuore di San Vigilio di Marebbe*
- *la naturalezza e la sostenibilit  stanno particolarmente a cuore*
- *piccola oasi benessere con terrazza panoramica*
- *per ogni app. un ripostiglio chiudibile per gli sci o per le bici*



Thomas Willeit  
Str. Valiaries, 36  
I-39030 St. Vigil in Enneberg  
San Vigilio di Marebbe  
H (0039) 328 669 06 60  
info@living-nature.it

App	2 min	☀️ 110-210 €	☀️	85-185 €
App	4 max	☀️ 140-330 €	☀️	115-265 €

www.living-nature.it

1.200 m 21

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

## Messna Living



- direkt am Fuße des Kronplatz mit gratis Skibus ab Haus
- idealer Ausgangspunkt für Wanderungen & Radtouren
- Konvention mit Hallenbad und Sauna CRON 4
- kostenloser Holidaypass inklusive, E-Bike Ladestation
- *direttamente a piedi del Plan de Coronas con skibus gratuito dalla casa*
- *punto di partenza ideale per escursioni a piedi e in bici*
- *convenzione con la piscina coperta e sauna CRON 4*
- *Holidaypass gratuito incluso, stazione di ricarica per bici elettriche*



Fam. Kammerer Kathrin  
Stefansdorf . Santo Stefano, 28  
I-39030 St. Lorenzen . San Lorenzo  
H (0039) 349 4963089

App	2 min	☀️ 90 €	☀️	90 €
App	6 max	☀️ 180 €	☀️	180 €

info@messna.it

www.messna.it

900 m 10

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

Gasthaus  
Messnerwirt

- gemütliche, persönliche Atmosphäre
- Sonnenterrasse und Spielplatz für die Kleinen
- auf Wunsch: Halbpension mit 3-Gänge-Abendessen
- zu jeder Jahreszeit geeignet
- *atmosfera accogliente e personale*
- *terrazza per prendere il sole e parco giochi per i pi  piccoli*
- *a richiesta: mezza pensione con cena a 3 portate*
- *adatto tutto l'anno*



Fam. Gasser  
Onach . Onies, 18  
I-39030 St. Lorenzen . San Lorenzo  
T (0039) 0474 403 180  
H (0039) 335 563 36 44  
info@messnerwirtonach.it

B&B	☀️	40-50 €	☀️	40-50 €
B&B	inkl. HP MP incl.	☀️ 75-85 €	☀️	75-85 €
App	2 min	☀️ 80 €	☀️	80 €
App	5 max	☀️ 110 €	☀️	110 €

www.messnerwirtonach.it

1.140 m 16

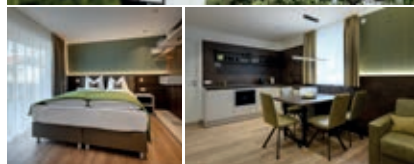


Appartements . Appartamenti

## Sambock Quarter



- ideale Ausgangslage für Unternehmungen
- Blick auf den Kronplatz
- modern eingerichtete Wohnungen
- auf Wunsch: Frühstücksservice



- *punto di partenza ideale per escursioni*
- *vista sul Plan de Coronas*
- *appartamenti moderni*
- *su richiesta: servizio di prima colazione*

PustraBase  
Sambockstraße . Via Sambock, 14  
I-39031 Bruneck/St. Georgen  
Brunico/San Giorgio  
H (0039) 331 387 20 75  
info@pustrabase.com

App	2 min	❄️	115-165 €	☀️	115-165 €
App	6 max	❄️	255-370 €	☀️	255-370 €

[www.pustrabase.com](http://www.pustrabase.com)

🏠 832 m 🛏️ 18



Appartements . Appartamenti

## Haus San Vigilio



- individuelle, herzliche Betreuung
- Spielplatz samt Hütte und Trampolin
- organisierte (Kultur-)Touren
- Auskünfte zu Wanderungen und Bike-Touren



- *assistenza individuale e calorosa*
- *parco giochi con capanna e trampolino*
- *tour (culturali) organizzati*
- *informazioni su escursioni in montagna e mountain bike-tour*

Clara Comploi Flurina  
Str. Senes, 11  
I-39030 St. Vigil/Enneberg  
S. Vigilio di Marebbe  
H (0039) 339 67 07 578  
info@apartmentsanvigilio.com

App	2 min	❄️	90-120 €	☀️	80-100 €
App	8 max	❄️	210-350 €	☀️	150-350 €

[www.apartmentsanvigilio.com](http://www.apartmentsanvigilio.com)

🏠 1.201 m 🛏️ 16



Appartements . Appartamenti

## Haus Auerbrunn



- ruhige Lage
- Blick auf die Rieserferner Gruppe
- gute Ausgangslage für Wanderer, Biker und Langläufer
- Biathlon- und Langlaufzentrum in der Nähe



- *posizione tranquilla*
- *vista mozzafiato sul Gruppo delle Vedrette di Ries*
- *punto di partenza ideale per escursionisti, ciclisti e fondisti*
- *stadio biathlon e sci di fondo nelle immediate vicinanze*

Fam. Pallhuber  
Aue . Via Aue, 13  
I-39030 Antholz/Niedertal  
Anterselva di Sotto  
H (0039) 349 421 38 64  
info@auerbrunn.it

App	2 min	❄️	58-70 €	☀️	58-70 €
App	3 max	❄️	73-90 €	☀️	73-90 €

[www.auerbrunn.it](http://www.auerbrunn.it)

🏠 1.124 m 🛏️ 6



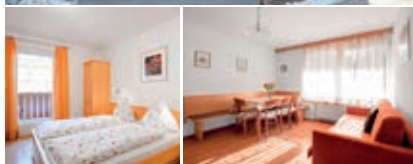


Appartements . Appartamenti

## Beikircher

NEU-DABEI  
NOVITA

- gute Ausgangslage für Unternehmungen, direkt an der Bushaltestelle
- im Sommer: Yogastunden in der Natur
- Ausflugstipps direkt vom Gastgeber
- Blick auf die umliegende Bergwelt
- *punto di partenza ideale per escursioni, fermata dell'autobus di fronte alla casa*
- *in estate: corsi di yoga in mezzo alla natura*
- *consigli per il tempo libero*
- *splendida vista sulle montagne*



Fam. Beikircher  
Aue . Via Aue, 31  
I-39030 Oberolang  
Valdaora di Sopra  
H (0039) 346 133 32 98  
info@beikircher.info

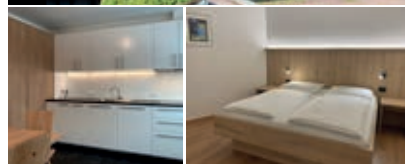
App	2 min	❄️	85 €	☀️	75 €
App	6 max	❄️	220 €	☀️	220 €

www.beikircher.info

🏠 1.080 m 🛏️ 12



Appartements . Appartamenti

FW  
Complojer

- im Ortszentrum - in schöner, ruhiger Lage
- Wander- und Radwege in unmittelbarer Nähe
- 900 m zur Aufstiegsanlage vom Kronplatz
- Partnerbetrieb Cron4
- *posizione molto silenziosa - nel centro del paese*
- *numerosi sentieri per escursioni e ciclismo nelle vicinanze*
- *impianto di risalita Plan de Coronas a 900 m*
- *azienda partner Cron4*

Fam. Complojer  
Burgstraße . Via Burg, 2  
I-39031 Bruneck/Reischach  
Brunico/Riscone  
T (0039) 0474 548 063  
info@app-complojer.eu

App	2 min	❄️	70-90 €	☀️	70-90 €
App	5 max	❄️	100-150 €	☀️	100-150 €

www.app-complojer.eu

🏠 900 m 🛏️ 16



Appartements . Appartamenti

## Gerda



- am Ortsrand
- 2019: 2 neue Appartements in Lärchen- und Zirbenholz mit Infrarotkabine
- Barbeque-Abende im Garten
- Frühstück mit heimischen Produkten auf Wunsch
- *al margine del paese*
- 2019: 2 appartamenti nuovi in legno di larice e pino con cabina a raggi infrarossi
- *grigliata serale in giardino*
- *su richiesta colazione con prodotti tipici*



Mairhofer Gerda  
Sonnenstraße . Via del Sole, 15A  
I-39035 Welsberg/Taisten  
Monguelfo/Tesido  
T (0039) 0474 950 048  
H (0039) 347 2548134  
info@app-gerda.it

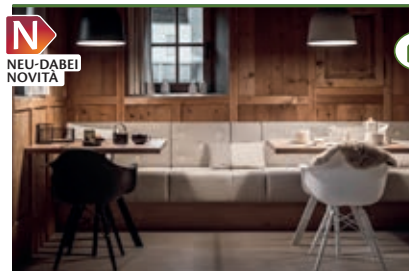
App	2 min	❄️	65 €	☀️	78 €
App	4 max	❄️	145 €	☀️	145 €

www.app-gerda.it

🏠 1.200 m 🛏️ 14



Appartements . Appartamenti

Rousa  
little guesthouse

- altes Bauernhaus trifft auf frisches Design
- Genießer-Frühstück inklusive
- zentral im idyllischen Oberrasen
- Wandern & Bike im Sommer, Ski & Langlauf im Winter
- *l'antico maso racchiude una fusione unica di tradizione e modernità*
- *prima colazione per buongustai inclusa*
- *nel centro di Rasun di sopra*
- *un giro in bicicletta o in escursione d'estate, con gli ski o ski di fondo d'inverno*



Fam. Messner  
Oberrasner Str . Via Rasun di Sopra, 16  
I-39030 Rasen/Antholz  
Rasun/Anterselva  
H (0039) 345 45 77 208  
info@rousa.it

Preise inklusive Frühstück - Prezzi con colazione inclusa					
App	2 min	❄️	150 €	☀️	140 €
App	4 max	❄️	295 €	☀️	285 €

www.rousa.it

🏠 1.091 m 🛏️ 11



Appartements . Appartamenti

## Haus Steinmair



- ruhige, sonnige Hanglage
- schöne, traditionell eingerichtete Wohnungen
- kostenloses W-Lan/Holidaypass, Spezialangebote auf der Homepage
- ideale Lage für Aktivurlauber



- *posizione tranquilla e soleggiata*
- *appartamenti arredati in modo tradizionale*
- *WiFi gratuito/holidaypass, offerte speciali sul nostro sito*
- *posizione ideale per gli amanti dello sport*

Fam. Steinmair  
Bergerstr. Via Berger, 37  
I-39030 St. Magdalena/Gsieser Tal  
S. Maddalena/Valle di Casies

T (0039) 0474 948 075

H (0039) 348 543 23 96

info@apartments-steinmair.com

App	2 min	❄️	60-90 €	☀️	60-90 €
App	4 max	❄️	70-110 €	☀️	70-110 €

www.apartments-steinmair.com

🏠 1.490 m 🛏️ 10

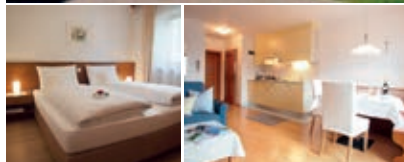


Appartements . Appartamenti

## Tamanhof



- ruhig gelegen, 5 km bis zum Kronplatz
- Garten mit Grillmöglichkeit, WiFi
- auf Wunsch: Frühstück oder Frühstückskorb - Brotservice
- Gratis Ticket für öffentlichen Verkehr
- *posizione tranquilla, dista 5 km al Plan Corones*
- *giardino barbecue, WiFi*
- *su richiesta: colazione e cestino colazione*
- *biglietto gratuito per i mezzi pubblici*



Johann Engl  
Pipenstraße . Via Pipen, 13  
I-39031 Bruneck/St. Georgen  
Brunico/S. Giorgio

T (0039) 0474 550 086

info@tamanhof.com

Mindestpreise - prezzi minimi

App	2 min	❄️	80 €	☀️	75 €
App	8 max	❄️	200 €	☀️	190 €

www.tamanhof.com

🏠 850 m 🛏️ 19



Appartements . Appartamenti

## Ciasa Valentin



- zentral und doch ruhig gelegen
- idealer Ausgangspunkt für Wanderungen, Bergtouren und Skierlebnisse
- gemütlicher Urlaub
- kostenlose MobilCard und Gästekarte



- *posizione centrale, ma molto tranquilla*
- *punto ideale per passeggiate in montagna, tour tra le cime e paradiso per gli sciatori*
- *vacanza all'insegna del riposo*
- *MobilCard e carta ospiti inclusi*

Horst Valentin  
Str. Valiares, 23  
I-39030 St. Vigil/Enneberg  
S. Vigilio di Marebbe

T (0039) 0474 501 314

H (0039) 348 72 88 920

info@mareo.it

App	2 min	❄️	70-125 €	☀️	60-125 €
App	6 max	❄️	150-250 €	☀️	125-210 €

www.mareo.it

🏠 1.200 m 🛏️ 18



Appartements . Appartamenti

## Wiesenhof



- ruhig, idyllisch, umgeben von Wiesen und Wald
- große Liegewiesen
- idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und sportliche Aktivitäten
- Frühstück auf Wunsch



- *posizione tranquilla, idilliaca, circondata da prati e boschi*
- *ampio giardino con sdraio*
- *punto di partenza ideale per escursioni ed attività sportive*
- *colazione su richiesta*

Schuster Bettina  
Wiesen . Via dei Prati, 2  
I-39035 Welsberg/Taisten  
Monguelfo/Tesido

T (0039) 0474 950 003

H (0039) 349 142 76 04

info@wiesenhof-taisten.com

App	2 min	❄️	65-85 €	☀️	65-85 €
App	7 max	❄️	150-165 €	☀️	150-165 €

www.wiesenhof-taisten.com

🏠 1.215 m 🛏️ 16





Appartements . Appartamenti

**Haus  
Hellweger**

- im Biathlondorf Rasen-Antholz
- Ausblick auf die Rieserferner-Gruppe
- kleiner Wellnessbereich
- Garten mit Trampolin, Schaukel und Grill



- *all'interno del Villaggio Biathlon Rasun Anterselva*
- *vista mozzafiato sul Gruppo delle Vedrette di Ries*
- *piccola area benessere*
- *giardino con tappeto elastico, l'altalena e il barbecue*

Aschbacher Hellweger Romina  
Metzmüllerstraße . Via Metz Müller, 20  
I-39030 Antholz/Mittertal  
Anterselva di Mezzo

T (0039) 0474 492 376

H (0039) 348 69 55 268

hellweger.romina@rolmail.net

App 2 min 60-80 € 60-80 €

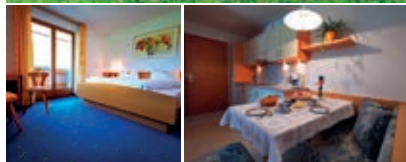
App 4 max 80-100 € 80-100 €

[www.ferienwohnungen-antholz.com](http://www.ferienwohnungen-antholz.com)

1.200 m 12

Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti**Haus  
Hölzl**

- mit Blick auf die umliegende Berg- und Naturwelt
- Kochtipps von der Gastgeberin
- Abstellmöglichkeit für Fahrräder in der Garage
- Frühstück auf Wunsch



- *con vista sulle montagne e sulla natura circostante*
- *consigli sulla cucina tirolese della padrona di casa*
- *parcheggio per biciclette in garage*
- *colazione su richiesta*

Hölzl Maria  
Mooszüne . Via Mooszüne, 1  
I-39030 Niederrasen/Antholz

Rasun di Sotto/Anterselva

T (0039) 0474 496 284

info@haus-hoelzl.it

B&amp;B 43-57 € 39-55 €

App 2 min 55-69 € 49-67 €

App 4 max 75-89 € 69-87 €

[www.haus-hoelzl.it](http://www.haus-hoelzl.it)

1.030 m 6



Appartements . Appartamenti

**Haus  
Judith**

- ruhig und doch zentral
- Sommer wie Winter guter Ausgangspunkt
- MobilCard ermöglicht autofreien Urlaub



- *posizione tranquilla e centrale*
- *punto di partenza ideale per gite sia d'estate che d'inverno*
- *grazie alla MobilCard si può fare una vacanza senza macchina*

Mair Hermann  
J.-Nepomuk-Straße . Via J.-Nepomuk, 4/A  
I-39030 Niederrasen/Antholz

Rasun di Sotto/Anterselva

T (0039) 0474 496 438

info@haus-judith.it

App 2 min 58-69 € 58-69 €

App 4 max 105-119 € 105-119 €

[www.haus-judith.it](http://www.haus-judith.it)

1.030 m 12



Bed &amp; Breakfast

**Baustadlhof**

- nur 2 km vom Ortszentrum entfernt
- Garten und Terrasse mit Blick auf den Kronplatz und das Pustertal
- familiäre Atmosphäre
- Spielplatz am Hof



- *2 km di distanza al centro storico*
- *giardino e terrazza con vista sul Plan de Coronas e la Val Pusteria*
- *atmosfera familiare*
- *parco giochi al maso*

Georg Lerchner  
Hasenriedstraße . Via Hasenried, 14  
I-39030 Pfalzen/Issing . Falzes/Issengo

T (0039) 0474 561 044

H (0039) 349 0657682

info@baustadlhof.it

B&amp;B 30-35 € 30-35 €

[www.baustadlhof.it](http://www.baustadlhof.it)

1.050 m 14

# Dolomitenregion . Dolomiti Alta Badia



Appartements . Appartamenti

## Chalet Prades Dolomiti Lodges



- direkt neben der Piz-la-Illa-Umlaufbahn
- Garten mit Liegestühlen, Tischen, Bänken und Grill
- neue Lodge-Appartements
- Frühstück mit regionalen Produkten



- accanto alla cabinovia Piz-la-Illa
- giardino con sdraio, tavoli, panche e un grill
- nuove Lodge-Appartement
- colazione con prodotti regionali

Fam. Feichter  
Str. Colz, 127  
I-39036 Stern . La Villa  
H (0039) 333 369 74 11

info@chalet-prades.com

www.chalet-prades.com

App 2 min ❄️ 160-240 € ☀️ 150-200 €

App 6 max ❄️ 360-482 € ☀️ 350-473 €

🏠 1.433 m 🛏️ 16



Appartements . Appartamenti

## Antorè



- sehr ruhige Lage
- wenige Gehminuten vom Ortskern
- neue, moderne Apartments
- Fam. Alton steckt viel Herzblut in den Betrieb



- posizione tranquilla
- solo pochi passi dal centro del paese
- appartamenti nuovi e moderni
- Fam. Alton si impegna con grande dedizione

Fam. Alton  
Str. Runcac, 60  
I-39036 Abtei . Badia  
H (0039) 338 394 93 99

info@antorè.it

www.antore.it

App 2 min ❄️ 90-200 € ☀️ 72-124 €

App 7 max ❄️ 285-434 € ☀️ 246-345 €

🏠 1.350 m 🛏️ 8





Appartements . Appartamenti

Ciasa  
Laoi

Fam. Pescollderung Thomas  
Str. Costadodoi, 45  
I-39030 St. Kassian/Abtei  
S. Cassiano/Badia  
T (0039) 0471 849 600  
H (0039) 338 180 70 80  
info@ciasalaoi.com

App	2 min	❄️	80 €	☀️	70 €
App	5 max	❄️	260 €	☀️	240 €

www.ciasalaoi.com

🏠 1.537 m 🛏️ 12

- ruhige und doch zentrale Lage in Alta Badia - Gadertal
- 1 km zum Dorfzentrum und zur Liftanbindung
- gratis Skibus „Costadodoi Express“
- komplett erneuerte Ferienwohnungen mit W-Lan, Sat-TV und Liegewiese
- *zona tranquilla e centrale in Alta Badia - Val Badia*
- *si raggiunge il centro e gli impianti di risalita in pochi minuti*
- *navetta skibus "Costadodoi Express" gratuita*
- *appartamenti completamente rinnovati con WiFi, Sat-TV e prato privato*



Appartements . Appartamenti

Ciasa  
Lisura

Campei Heidi  
Str. Pantansarè, 25  
I-39036 Abtei . Badia  
H (0039) 342 697 90 22  
H (0039) 339 880 14 06  
info@lisuraaltabdia.it

App	2 min	❄️	50-160 €	☀️	50-140 €
App	9 max	❄️	225-630 €	☀️	225-720 €

www.lisuraaltabdia.it

🏠 1.350 m 🛏️ 15



- stilvolle und heimelige Einrichtung
- Ausblick auf die Berge
- Urlaubsberatung direkt von der Gastgeberfamilie
- auf Wunsch: Frühstückskorb mit einheimischen Produkten
- *arredamento elegante e accogliente*
- *vista sulle montagne*
- *consigli per le vacanze direttamente dalla famiglia ospitante*
- *su richiesta: cestino per la colazione con prodotti locali*



Appartements . Appartamenti

Serghela



Evelin Crazzolarà  
Str. Costadodoi, 67/D  
I-39036 St. Kassian/Abtei  
S. Cassiano/Badia  
H (0039) 339 700 46 08  
info@serghela.it

App	2 min	❄️	70-99 €	☀️	60-90 €
App	4 max	❄️	195-259 €	☀️	185-259 €

www.serghela.it

🏠 1.537 m 🛏️ 25

- sonnige, ruhige Lage inmitten von grünen Wiesen
- großer Garten
- helle Wohnungen mit Ausblick auf die Berge und nach Süden gerichtete Balkone
- Skidepot und Fahrradraum
- *posizione soleggiata e tranquilla in mezzo ai prati verdi*
- *ampio giardino*
- *appartamenti luminosi con vista sulle montagne e balconi a sud*
- *deposito sci e sala bici*



Appartements . Appartamenti

Ciasa  
Wallis

Valentini Carla  
Str. S. Linert, 75  
I-39036 Pedraces/Abtei  
Pedraces/Badia  
T (0039) 0471 839 761  
info@ciasawallis.com

App	2 min	❄️	85 €	☀️	80 €
App	6 max	❄️	300 €	☀️	280 €

www.ciasawallis.com

🏠 1.350 m 🛏️ 14



- nur 300 m von den Aufstiegsanlagen entfernt
- Garten mit Liegestühle
- geschmackvoll eingerichtete Wohnungen
- wertvolle Freizeittipps von den Gastgebern
- *a soli 300 m dall'impianto di risalita*
- *giardino con sdrai*
- *appartamenti arredati con gusto*
- *preziosi consigli dai padroni di casa*

# Dolomitenregion . Dolomiti Villnösstal Val di Funes



Appartements . Appartamenti

## Hilber



- am Fuße der Geislerspitzen
- kleiner Wellnessbereich
- zentraler Ausgangspunkt für Wanderungen und Ausflüge
- kostenlose Dolomiti-Mobil-Card



- alle pendici del Gruppo delle Odle
- piccola area wellness
- punto di partenza per camminate e gite
- Dolomiti-Mobil-Card gratuita

Obexer Matthias  
Bergerweg 36, St. Magdalena . S. Maddalena  
I-39040 Villnöss . Funes  
H (0039) 338 210 74 97

info@hilber.biz

[www.hilber.biz](http://www.hilber.biz)

App	2 min	❄️	112 €	☀️	112 €
App	5 max	❄️	220 €	☀️	220 €

🏠 1.300 🛏️ 10





Südtiroler Speck g.g.A.

# Typisch genießen

Speck Alto Adige IGP

# Tipicamente gustoso



 @speckaltoadige  
[www.speck.it](http://www.speck.it)

# Dolomitenregion . Dolomiti Gröden Val Gardena

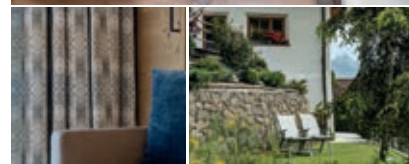


Appartements . Appartamenti

Arbea



- im idyllischen Pufels gelegen
- ideale Ausgangslage für unzählige Aktivitäten
- freier Eintritt ins Erlebnis-schwimmbad „Mar Dolomit“
- auf Wunsch: Brötchenservice und frische Milch



- nell'idillico paesino di Bulla
- punto di partenza ideale per numerose attività
- ingresso libero per la piscina pubblica "Mar Dolomit"
- su richiesta: servizio "pane e latte fresco"

Delago Silvia  
Pufels . Bulla, 32  
I-39046 St. Ulrich . Ortisei  
T (0039) 0471 786 376  
H (0039) 333 98 60 135  
info@arbea.it

App	2 min	110-170 €	130-170 €
App	4 max	120-190 €	150-190 €

www.arbea.it

1.480 m 9

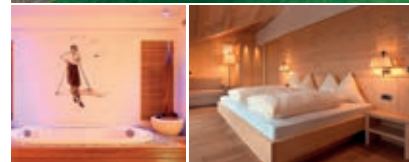


Appartements . Appartamenti

Burvel



- zentrale, ruhige Lage
- gemütliche Atmosphäre und traumhafter Ausblick
- Wellnessbereich mit finnischer Sauna, Dampfbad und Hot-Whirlpool
- Hunde nicht erlaubt



- posizione tranquilla e centrale
- atmosfera confortevole e panorama mozzafiato
- area wellness con sauna finlandese, bagno turco e Whirlpool
- cani non sono ammessi

Senoner Cornelia  
Straße Cir . Via Cir, 2  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
T (0039) 0471 794014  
H (0039) 333 363 95 13  
info@burvel.com

App	2 min	170-210 €	99-165 €
App	8 max	495-575 €	319-460 €

www.burvel.com

1.560 m 20



☀️☀️☀️ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Cudlea



- 1 km vom Ortszentrum
- Familienbetrieb geführt von Belsy, Erika und Raimund
- Frühstücksbuffet mit hausgemachten Marmeladen
- hauseigener Wellnessbereich



- 1 km dal centro del paese
- attività familiare gestita da Belsy, Erika e Raimund
- colazione a buffet con deliziose marmellate fatte a casa
- area wellness in casa

Demetz Belsy  
Str. Plan, 75  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
T (0039) 0471 704 025  
H (0039) 339 894 12 98  
info@cudlea.it

B&B	☀️	60-105 €	☀️	45-60 €
App	2 min	☀️ 160-270 €	☀️	90-150 €
App	4 max	☀️ 250-345 €	☀️	160-220 €

www.cudlea.it

🏠 1.600 m 🛏️ 15

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

Apartments Haus  
Gabi

- Urlaub zwischen Eisacktal und Gröden
- 3 moderne Ferienwohnungen
- liebevoll gestalteter Spielplatz
- freier Eintritt ins Schwimmbad „Mar Dolomit“/St. Ulrich



- vacanza tra Valle Isarco e Val Gardena
- 3 appartamenti moderni
- parco giochi attrezzato
- entrata libera alla piscina "Mar Dolomit"/Ortisei

Irene & Thomas Rabanser  
St. Peter . S. Pietro, 11/A  
I-39040 Lajen . Laion  
H (0039) 348 370 04 09  
T (0039) 0471 656 431  
info@hausgabi.it

App	2 min	☀️ 87-118 €	☀️	87-118 €
App	4 max	☀️ 133-183 €	☀️	133-183 €

www.hausgabi.it

🏠 1.200 m 🛏️ 13

☀️☀️☀️ Appartements . Appartamenti

Apartments  
La Pluma

- 1 km bis zum Dorfzentrum und 200 m zum Ortszentrum St. Christina
- 10 Gehminuten zur Abfahrt Saslong und Col Raiser
- Wellnessbereich
- Haustiere herzlich willkommen!



- 1 km dal centro del paese e a 200 m dal centro di Santa Cristina
- 10 minuti a piedi fino alla pista da sci Saslong e Col Raiser
- area benessere
- gli animali domestici sono i benvenuti!

Fam. Vinatzer  
Str. Plan da Tiejia 20 . Via Plan da Tiejia, 20  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
H (0039) 334 1463323  
info@lapluma.it

App	2 min	☀️ 165-320 €	☀️	115-260 €
App	4 max	☀️ 230-515 €	☀️	170-450 €

www.lapluma.it

🏠 1.550 m 🛏️ 18

☀️☀️☀️ Bed & Breakfast

Mountain Chalet  
Pra Ronch

- mit Liebe neu gestyltes Chalet
- sehr ruhige, sonnige Lage am Rande der Skipiste
- Frühstück mit Bio-Produkten, hausgemachten Marmeladen und Süßspeisen
- inkl. Val Gardena Active und MobilCard
- chalet ristrutturato con cuore
- posizione tranquilla e soleggiata ai margini della pista da sci
- colazione con prodotti biologici, marmellate e dolci fatte in casa
- Val Gardena Active e MobilCard incluso



Fam. Rabanser  
Str. La Selva, 80  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
H (0039) 334 202 44 60

info@chaletpraronch.com

B&B	☀️	118 €	☀️	99 €
-----	----	-------	----	------

www.chaletpraronch.com

🏠 1.560 m 🛏️ 10



Appartements . Appartamenti

## Apartments Promenade



- direkt an der Trenker-Promenade in sonniger, zentraler Lage
- idealer Ausgangspunkt für Wanderungen und Skiausflüge
- kostenloser Eintritt ins Erlebnisbad „Mar Dolomit“
- Konvention mit Val Gardena Active



- *direttamente sulla passeggiata Trenker, in posizione centrale e soleggiata*
- *punto di partenza ideale per escursioni a piedi e sugli sci*
- *Ingresso gratuito alla piscina avventura "Mar Dolomit"*
- *Convezione con Val Gardena Active*

Hofer Helene  
Str. Stufan, 72  
I-39046 St. Ulrich . Ortisei  
H (0039) 335 84 21 168

info@apartments-promenade.com

www.apartments-promenade.com

App	2 min	❄️	100-170 €	☀️	76-140 €
App	7 max	❄️	300-520 €	☀️	220-390 €

🏠 1.350 m 🛏️ 20



Appartements . Appartamenti

## Sarteur



- im Zentrum von Wolkenstein
- liebevoll ausgestattete Tiroler Appartements
- herzliche Gastfreundschaft
- Brötchenservice auf Wunsch



- *nel centro di Selva*
- *appartamenti finemente arredati in stile tirolese*
- *ospitalità cordiale*
- *servizio "pane fresco" su richiesta*

Fäckl Anna Maria  
Str. Meisules, 113  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
T (0039) 0471 795 128  
H (0039) 338 395 64 94  
info@sarteur.it

www.sarteur.it

App	2 min	❄️	90-300 €	☀️	140-185 €
App	6 max	❄️	250-370 €	☀️	195-375 €

🏠 1.563 m 🛏️ 6

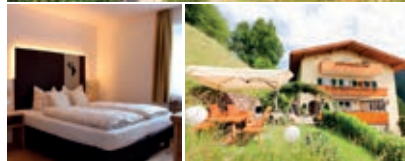


Appartements . Appartamenti

## Sonnleitn



- Liegewiese mit Spielplatz und Grillecke
- Frühstück auf Wunsch
- Sommer wie Winter günstiger Ausgangspunkt für Ausflüge/ Wanderungen in die Dolomiten
- Motorrad willkommen



- *prato con sdraio, parco giochi ed angolo barbecue*
- *colazione su richiesta*
- *luogo di partenza ideale per gite ed escursioni nelle Dolomiti, sia d'estate che d'inverno*
- *motociclisti benvenuti*

Christian Schenk  
St. Peter . S. Pietro, 29A  
I-39040 Lajen . Laion  
T (0039) 324 898 99 69

info@sonnleitn.it

www.sonnleitn.it

App	2 min	❄️	85-130 €	☀️	85-130 €
App	6 max	❄️	150-250 €	☀️	150-250 €

🏠 1.100 m 🛏️ 8



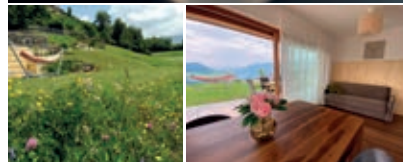


Appartements . Appartamenti

## Alpine Chalet Aurora Dolomites



- neue, stilvolle Einrichtung
- große Gartenterrasse mit Essplatz, Panoramablick und Open-Air-Solarium
- idealer Start für Skifahren, Wandern und Biken
- Wohlfühlatmosphäre



- *arredamento nuovo ed elegante*
- *giardino e terrazzo con zona pranzo, vista panoramica e solarium all'aperto*
- *partenza ideale per sciare, escursioni e per andare in bici*
- *atmosfera di benessere*

Fam. Steger  
Mitterweg . Via Mitterweg, 10  
I-39040 Lajen . Laion  
H (0039) 347 741 34 43

siegfried\_steger@yahoo.de

App	2 min	100-180 €	100-180 €
App	6 max	160-260 €	160-260 €

1.100 m 6



Appartements . Appartamenti

## Clivia



- im Zentrum von Wolkenstein
- neue, liebevoll eingerichtete Ferienwohnungen
- gemütlicher Garten samt Liegewiese und Kinderecke
- ValGardena Active Partner



- *nel centro di Selva*
- *nuovi appartamenti arredati con cura*
- *accogliente giardino con sedie a sdraio e angolo giochi per bambini*
- *ValGardena Active Partner*

Fam. Mussner  
Str. Meisules, 173  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
T (0039) 0471 794 287

info@apartments-clivia.com

www.apartments-clivia.com

App	2 min	130-200 €	100-170 €
App	6 max	280-360 €	190-260 €

1.563 m 14

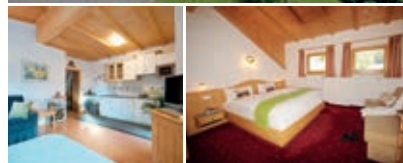


Appartements . Appartamenti

## Apartments Dolina



- ruhige Lage
- umgeben von Wald und Wiese
- Fokus auf Nachhaltigkeit
- wertvolle Freizeittipps von den Gastgebern



- *posizione tranquilla*
- *immerso tra bosco e prati verdi*
- *all'insegna della sostenibilità*
- *preziosi consigli dai padroni di casa*

Pedevilla Renate  
Str. Cuca . Via Cuca, 56  
I-39046 St. Ulrich . Ortisei  
T (0039) 0471 786542  
H (0039) 338 7029489  
info@dolina.biz

App	2 min	110-250 €	99-240 €
App	5 max	210-350 €	210-300 €

www.dolina.biz

1.327 m 10

☀☀☀ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Villa Gabriella



- Wohlfühlen wie Zuhause
- Liegewiese mit Tischtennis und Schaukel
- reichhaltiges Frühstücksbuffet
- idealer Startpunkt - direkt an der Sellaronda



- *"sentirsi come a casa propria"*
- *prato con tennis da tavolo e altalena per bambini*
- *ricco buffet a colazione*
- *punto di partenza ideale - direttamente alla Sellaronda*

Fam. Frontull  
Str. Freina, 14  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
T (0039) 0471 795 230

B&B	☀	60-75 €	☀	42-52 €
App	2 min	☀ 125-170 €	☀	85-120 €
App	3 max	☀ 155-190 €	☀	100-140 €

info@hausgabriella.com

www.hausgabriella.com

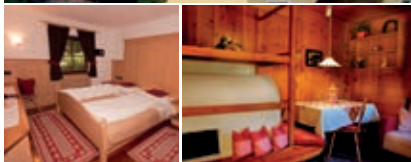
1.563 m 8

☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Mauriz



- am Waldrand von Wolkenstein
- Appartement mit typischer Tiroler Stube
- kostenloses W-Lan im Haus
- alle Wohnungen haben einen eigenen Eingang



- *all'orlo del bosco di Selva*
- *bilocali dotati di una tradizionale stube tirolese*
- *connessione WiFi gratuita*
- *ogni appartamento ha un ingresso separato*

Perathoner Christa  
Str. La Selva, 5  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
H (0039) 335 615 06 68

App	2 min	☀ 140-300 €	☀	105-220 €
App	5 max	☀ 170-385 €	☀	130-255 €

info@mauriz.it

www.mauriz.it

1.563 m 12

☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Grohmann



- direkt an der Piste Sellaronda
- gepflegte Wohnungen mit stilvoller Einrichtung
- Garten mit Blick auf Langkofel, Sellagruppe und Stevia
- interessante Tipps von Daniela



- *direttamente sulla pista Sellaronda*
- *appartamenti curati e arredi eleganti*
- *giardino con vista su Sassolungo, il Gruppo del Sella e lo Stevia*
- *dritte interessanti di Daniela*

Nocker Daniela  
Str. Dantercepies, 15  
I-39048 Wolkenstein . Selva Gardena  
H (0039) 392 07 07 578

App	2 min	☀ 90-255 €	☀	70-170 €
App	5 max	☀ 140-340 €	☀	110-230 €

info@grohmann.it

www.grohmann.it

1.560 m 16

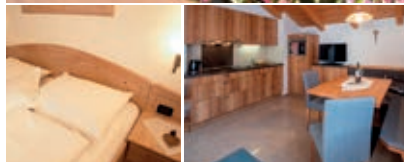
☀☀☀ Appartements . Appartamenti

## Apartments Mussner

NEU-DABEI  
NOVITA



- 300 m eben zum Dorfzentrum
- Panoramaausblick
- Einrichtung in Naturmaterialien
- sehr gute Ausgangslage für verschiedene Aktivitäten



- *300m dal centro del paese*
- *vista panoramica*
- *arredamento tutto in legno*
- *punto di partenza ideale per numerose attività*

Perathoner Mussner Claudia  
Tavella Str., 34  
I-39046 St. Ulrich . Ortisei  
T (0039) 0471 786 516  
H (0039) 338 640 6533  
mussner@scizer.com

App	2 min	☀ 135 €	☀	100 €
App	5 max	☀ 400 €	☀	330 €

www.scizer.com

1.236 m 12





Appartements . Appartamenti

## Haus Sabine



Appartements . Appartamenti

## Appartments Tramont



- ruhige Lage am südlichen Dorfrand
- Rundblick auf die Bergwelt
- großer Garten mit Liegewiese und Pavillon
- „Val Gardena Mobil Card“ gratis



- *posizione tranquilla, nella parte sud di Laion*
- *splendida vista sulle montagne*
- *ampio giardino con oasi di relax con sdraio e padiglione*
- *“Val Gardena Mobil Card“ gratuita*

Fam. Krapf Manfred  
Gorneggweg . Via Gornegg, 6A  
I-39040 Lajen . Laion  
T (0039) 0471 655 608

info@haussabine.com

www.haussabine.com

App 2 min 78-82 € 78-82 €

App 4 max 115-120 € 115-120 €

1.100 m 6



- im idyllischen Ortskern von S. Christina
- atemberaubender Dolomiten-Ausblick
- Tipps für Unternehmungen direkt von den Gastgebern
- unzählige Outdoor-Aktivmöglichkeiten



- *nel centro idilliaco di S. Cristina*
- *vista mozzafiato sulle Dolomiti*
- *consigli utili per trascorrere al meglio il tempo libero*
- *innumerevoli attività all'aria aperta*

Senoner Raimund  
Streda Paul, 26  
I-39047 St. Christina . S. Cristina  
T (0039) 0471 793 310  
H (0039) 339 195 3324  
info@tramont.info

www.tramont.info

App 2 min 110 € 110 €

App 7 max 580 € 480 €

1.430 m 16



# Sterzing und Umgebung Vipiteno e dintorni

Berge zum Erleben & jede Menge Kultur: Einzigartige  
Städtehäuser, schmale Seitentäler und imposante Gipfel  
*Montagne da esplorare e cultura a volontà: edifici storici,  
affascinanti valli nascoste e vette maestose*







Bed &amp; Breakfast

**Haus Helga**

- ruhige Lage, im Ortskern von Wiesen
- nur 3 km von Sterzing
- Zimmer mit Dusche/WC, Balkon und Flatscreen-TV
- inkl. Frühstück und active CARD



- *posizione tranquilla, nel centro di Prati*
- *Vipiteno dista solo 3 km*
- *camera con doccia/WC, balcone e flatscreen-TV*
- *colazione e active CARD incluso*

Graus Helga  
Angerweg . Via Anger, 92  
I-39049 Wiesen/Pfatsch . Prati/Val di Vizze  
T (0039) 0472 765 326  
H (0039) 333 651 33 40  
info@haushelga.it



45-52 € 45-52 €

[www.haushelga.it](http://www.haushelga.it)

950 m 10



Appartements . Appartamenti

**Haus Parigger**

- sonnig und nahe am Waldesrand gelegen
- nur 800 m zum Dorfkern und der Talstation des Skigebiets Ratschings-Jaufen
- idealer Ausgangspunkt für Skitage und Wanderungen
- „activeCARD“ inklusive
- *soleggiato e vicino al bordo della foresta*
- *a soli 800 m dal centro del paese e dal comprensorio sciistico di Racines-Giovo*
- *punto di partenza ideale per sciare ed escursioni*
- *“activeCard” inclusa*



Eleonora Pajonk  
Innerratschings . Racines di Dentro, 37  
I-39040 Ratschings . Racines  
T (0039) 0472 659176  
F (0039) 0472 659176  
haus-parigger@hotmail.de

App 2 min 72-82 € 62-82 €

App 6 max 150-194 € 150-194 €

[www.parigger-ratschings.com](http://www.parigger-ratschings.com)

1.300 m 12



Besuchen Sie unsere Website!  
Visitate il nostro sito web!

[www.suedtirolprivat.com](http://www.suedtirolprivat.com)



# Ahrntal Val Aurina

Bergwelt vom Feinsten: Ursprüngliche Natur, rauschende Wasserfälle und ein einzigartiger Klimastollen

*Il lato più affascinante della montagna: natura incontaminata, cascate zampillanti e un centro climatico unico nel suo genere*





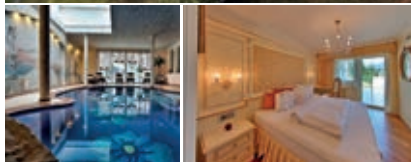


☀☀☀☀ Bed & Breakfast  
Appartements . Appartamenti

## Das Land-Palais



- herrliche Panorama Alleinlage
- Hallenbad, Sauna, Dampfbad
- Abendmenü (auf Wunsch glutenfrei, laktosefrei, vegetarisch)
- HOTSPRING Whirlpool



- *posizione panoramica e isolata*
- *piscina coperta, sauna, bagno a vapore*
- *menu della cena (su richiesta senza glutine, lattosio, vegetariana)*
- *HOTSPRING Whirlpool*

Fam. Plaickner  
Hauptort . Via Paese, 58  
I-39030 Mühlwald/Ahrntal  
Selva dei Molini/Val Aurina

T (0039) 0474 656 016  
H (0039) 340 470 89 78  
info@landpalais.com

[www.landpalais.com](http://www.landpalais.com)

B&B	2 min	109-169 €	109-169 €
App	4 max	141-201 €	141-201 €

1.450 m 8

## Schenken Sie Zeit statt Zeug!

Egal, ob zur Hochzeit, zum Valentinstag, zu Weihnachten oder Ostern, mit dem Gutschein der Südtiroler Privatvermieter schenken Sie Ihren Liebsten authentisches Ferienglück in den Alpen.

## Regalate momenti, non cose materiali!

*Che si tratti di matrimoni, di San Valentino, delle vacanze di Natale o di Pasqua, il buono affittacamere privati Alto Adige regalerà ai vostri cari autentiche vacanze di felicità tra le Alpi.*



[offers.suedtirolprivat.com](http://offers.suedtirolprivat.com)



# Der schnellste Weg zu Ihrem Privatvermieter

## La strada più veloce per la vs. vacanza



### Routenplaner . *Calcola percorso*

Alle Informationen zur Anreise mit Auto, Zug, Bus und Flugzeug sowie die Listen aktueller Anbieter finden Sie hier:  
**[www.suedtirol.info](http://www.suedtirol.info) (Mobilität & Barrierefreiheit)**

*Tutte le informazioni su come arrivare in auto, treno, bus e aereo nonchè l'elenco degli operatori li trovate sul sito:*  
**[www.suedtirol.info](http://www.suedtirol.info) (Mobilità ed accessibilità)**

### Öffentliche Verkehrsmittel . *Mezzi di trasporto pubblico*

Öffentlicher Nahverkehr:

**[www.suedtirolmobil.info](http://www.suedtirolmobil.info)**

Call Center: +39 0471 220880

Zugauskunft Italien: **[www.trenitalia.it](http://www.trenitalia.it)**

Trasporto locale:

**[www.suedtirolmobil.info](http://www.suedtirolmobil.info)**

Call Center: +39 0471 220880

Ferrovie italiane: **[www.trenitalia.it](http://www.trenitalia.it)**

### Südtirol Transfer . *Alto Adige Transfer*

**[www.suedtiroltransfer.com](http://www.suedtiroltransfer.com)**

**[www.altoadigettransfer.com](http://www.altoadigettransfer.com)**



### Mobilcard . *Mobilcard*

Mehrtagesabos für öffentliche Verkehrsmittel im Land: **[www.mobilcard.info](http://www.mobilcard.info)**

La tessera per viaggiare su tutti i mezzi di trasporto pubblico dell'Alto Adige: **[www.mobilcard.info](http://www.mobilcard.info)**

### Verkehrsmeldezentrale . *Centrale viabilità*

Infos über die aktuelle Verkehrslage sowie Berg- und Passstraßen:

+39 0471 200 198 oder **[www.provincia.bz.it/vmz](http://www.provincia.bz.it/vmz)**

*Informazioni sulla situazione del traffico su tutte le strade dell'Alto Adige e delle zone limitrofe:*  
 0471 200 198 oppure **[www.provincia.bz.it/traffico](http://www.provincia.bz.it/traffico)**

### Wetter Südtirol . *Bolletino meteo*

Südtirols zuverlässigste Wetterauskunft: **[www.provincia.bz.it/wetter/suedtirol.asp](http://www.provincia.bz.it/wetter/suedtirol.asp)**

Il servizio meteo più affidabile in Alto Adige: **[www.provincia.bz.it/meteo/alto-adige.asp](http://www.provincia.bz.it/meteo/alto-adige.asp)**

### Notrufnummer . *Numero di emergenza*

>> Allgemeiner Notruf:

**112**



>> Numero d'emergenza europeo:








Neu-Mitglieder  
Nuovi soci

### Legende . *Legenda*

	Meereshöhe . <i>Altitudine</i>
	Gesamtbettenanzahl . <i>capacità massima di letti</i>

### Kategoriebezeichnungen . *Categorizzazioni*

	Die Anzahl der Sonnen steht für die Kategorie der Bed & Breakfast/Appartement-Betriebe. <i>Il numero del sole indica la categoria in bed &amp; breakfast/appartamenti.</i>
	Die Anzahl der Blumen steht für die Kategorie der „Urlaub auf dem Bauernhof“-Betriebe. <i>Il numero dei fiori indica la categoria dei masi "Agriturismo in Alto Adige".</i>
	Die Anzahl der Sterne steht für die Kategorie der Hotels, Pensionen, Gasthöfe, Garnis und Residenzen. <i>Il numero delle stelle indica la categoria di hotel, pensioni, alberghi garni e residence.</i>

### Impressum

© südtirol privat

**Konzeption und Realisierung:** VPS - Verband der Privatvermieter Südtirols

**Concetto e realizzazione:** VPS - Associazione Affittacamere – Appartamenti Turistici Alto Adige

**Grafik . Grafica:** Judith Winkler, Meran/o – [www.juwin.com](http://www.juwin.com)

**Foto/Text . testi:** [www.suedtirol.info](http://www.suedtirol.info); VPS - Archiv; A. Schwarz; IDM – Südtirol; M. Kottetsteger, A. Moling, B. Pfitscher, H. Wisthaler, A. Filz, D. Geiger, M. Lafogler, M. Ferrigato, A. Schwarz, T. Monsorno, T. Kaser, P. von Felbert, A. Mierswa, M. Cherubino, S. Schütz, F. Blicke, D. Geiger, C. Zahn, Studio Mierswa-Kluska, Th. Grüner, F. Leitner, G. Pichler, H. Heckmair A. Marini; [unsplash](https://www.unsplash.com) - xan-griffin, raychan, jamie-street; **Verkehrsamt Bozen:** E. Biscardi, Fondazione Museion S. Buono; **Südtiroler Weinstraße:** H. Rier; **Ferienregion Obervinschgau – Nadja Anstein, B. Pfitscher; Ahrntal – M. Kottetsteger, H. Wisthaler; Eggenal Tourismus Gen.:** H. Rier; **Brixen Tourismus:** M. Kottetsteger; **Villnöss Tourismus Gen.:** D. Denger; **Seiser Alm Marketing:** H. Rier; [valgardena.it](http://valgardena.it); **S. Süphout:** Bruneck Kronplatz Tourismus; H. Wisthaler, Tourismusgenossenschaft Sterzing Pfitsch Freienfeld

**Hinweise:** Die bei den jeweiligen Betrieben angeführten Preise gelten als Richtpreise für einen Mindestaufenthalt von 3 Nächten und verstehen sich zuzüglich der Gemeindeaufenthaltsabgabe. Grundsätzlich gilt die Preisangabe für B&B Unterkünfte pro Tag und pro Person. Die Preisangabe für die Ferienwohnungen/Ferienhäuser versteht sich pro Tag und für mind. 2 Personen bzw. für die angegebene max. mögliche Gästezahl. Irrtümer, Änderungen und Abweichungen vorbehalten. Für ein Angebot zu Ihrem Wunschtermin wenden Sie sich bitte an den jeweiligen Betrieb.

**Indicazioni:** i prezzi riportati dalle strutture ricettive sono a titolo indicativo e si riferiscono a un soggiorno minimo di 3 notti. La tassa di soggiorno comunale è esclusa. Di norma le tariffe dei bed&breakfast sono da considerarsi al giorno/per persona. Le tariffe per gli appartamenti vacanza e le case vacanza sono da considerarsi al giorno/per minimo 2 persone o per il numero massimo di ospiti indicato – salvo errori o modifiche. Per ricevere un'offerta per il periodo prescelto vi preghiamo di rivolgervi direttamente alla struttura.

